## Ventas - Comercial - Torremolinos

## 1.910.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4740175** **Torremolinos** **Comercial**

 **520 m2**

 **2250 m2**

El Molino de Batán es una propiedad histórica ubicada en el municipio de Torremolinos, en la Costa del Sol, que ha evolucionado a lo largo de los años para adaptarse a diversas funciones. Ampliamente conocido por su gran salón de fiestas, este molino ha sido testigo de centenares de bodas y eventos sociales que marcaron una época en la región. El salón, con una superficie de aproximadamente 420 m², ofrecía un espacio muy cómodo para montar numerosas mesas y una pista de baile, convirtiéndose en un referente para celebraciones. En años recientes, el actual propietario ha transformado este espacio en un moderno centro de co-working, aprovechando su amplitud y estructura. Ahora, el molino alberga más de 20 puestos de trabajo, junto con salas de reuniones y de presentaciones, una moderna cocina y una sala de ordenadores y servidores, adaptándose a las necesidades de trabajo contemporáneas. La propiedad se extiende sobre una parcela de 2775 m² que incluye una casona antigua de principios del siglo XX, actualmente pendiente de restauración para recuperar su esplendor original. Rodeada de abundante vegetación, el entorno natural ofrece privacidad total, convirtiéndose en un lugar ideal tanto para una empresa que busque establecer su casa matriz o delegación en la Costa del Sol, como para aquellos interesados en devolver el lugar a su antigua gloria como salón de fiestas. El Molino de Batán, con su rica historia y versatilidad, sigue siendo un emblema del patrimonio cultural de Torremolinos, ofreciendo un espacio único y multifuncional en un entorno privilegiado.

**Posición**
- ✔ Cerca de Cuidad

**Orientación**
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Noreste
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Requiere Restauración

**Piscina**
- ✔ Sitio para Piscina

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas a Bosques

**Caracteristicas**
- ✔ WiFi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Inversion













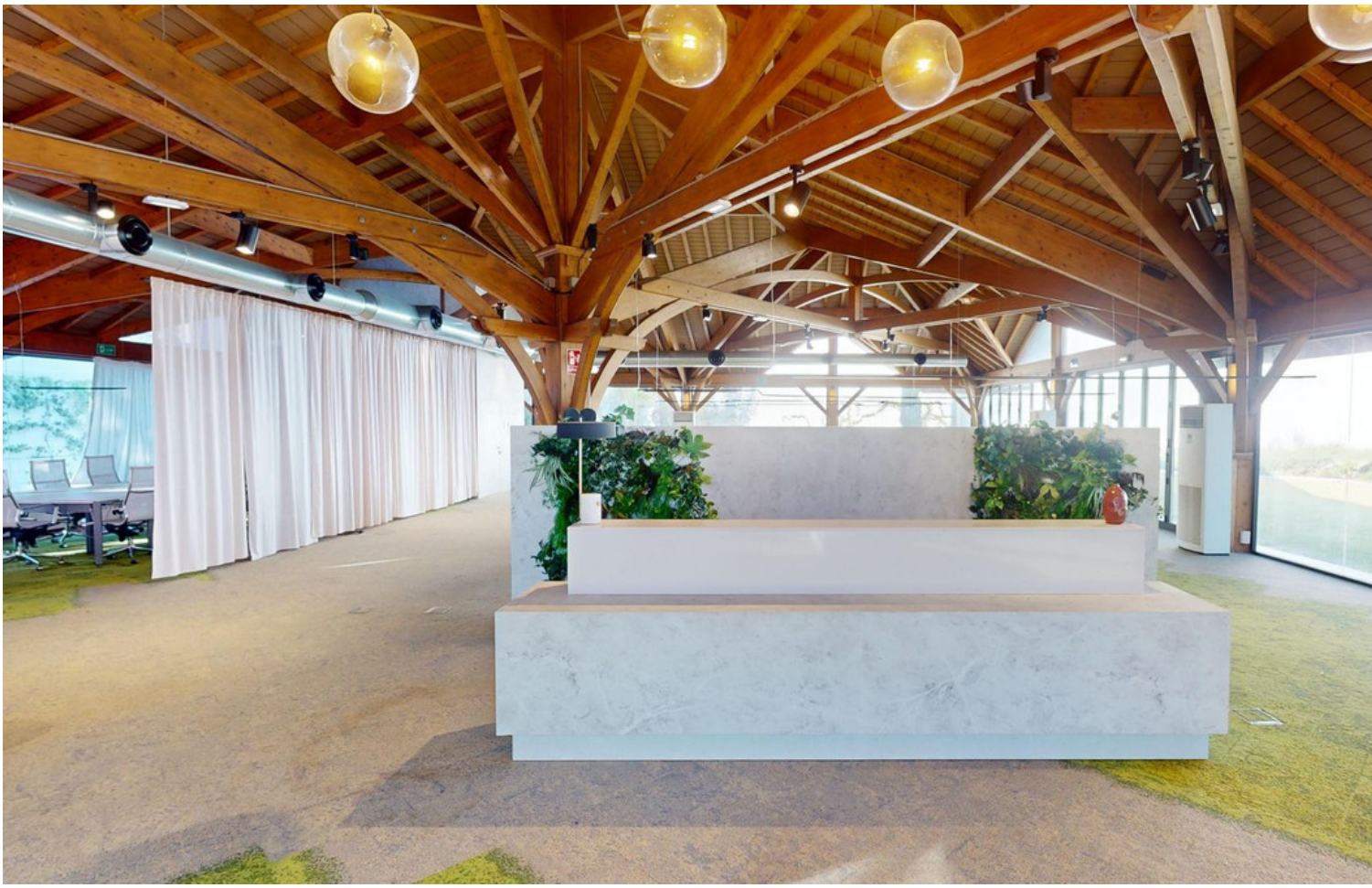























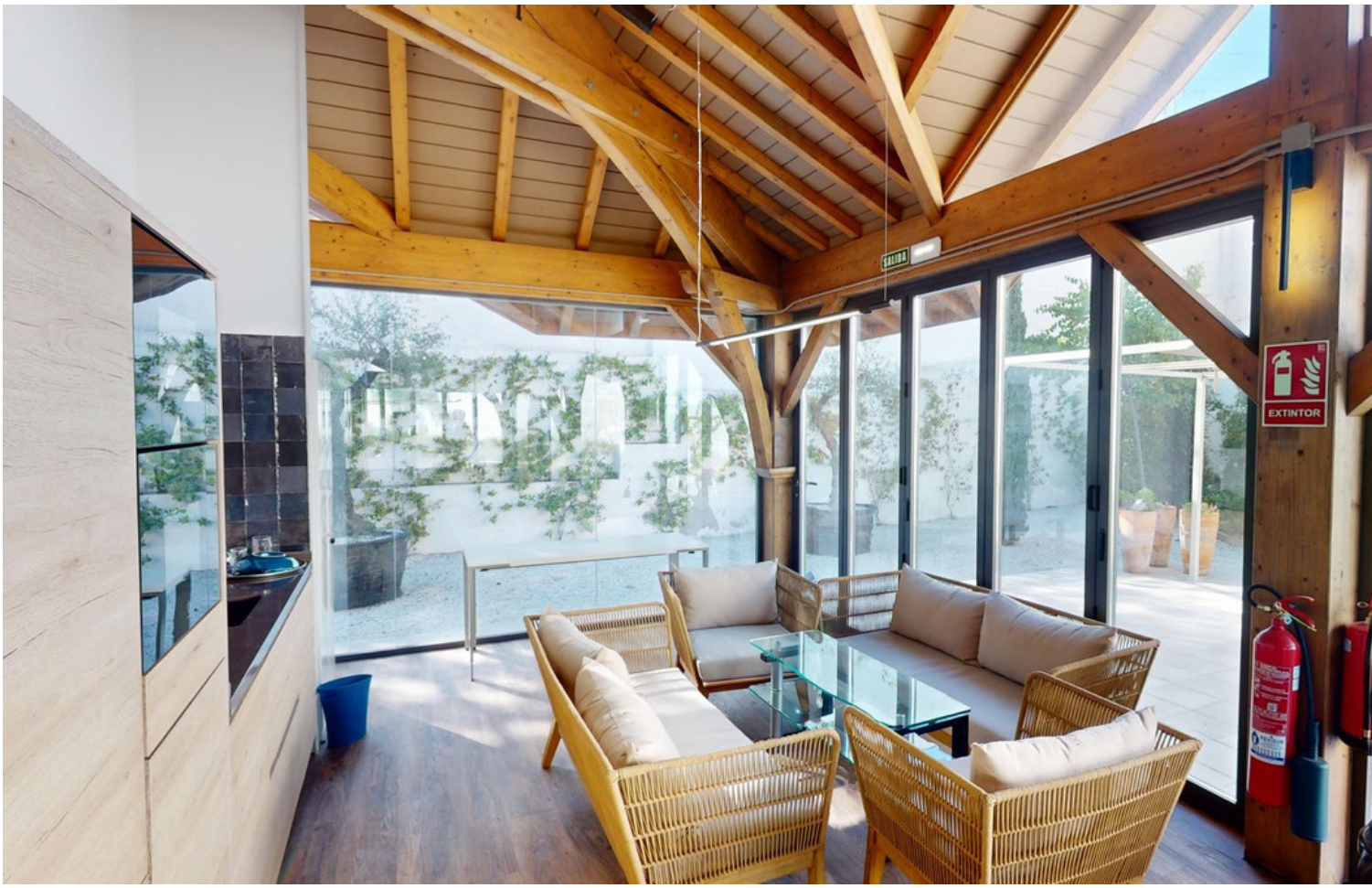
SALIDA
EXTINTOR





















