

**Ventas - Apartamento - Bahía de Marbella****1.200.000€****www.mibgroup.es****+34 662 58 96 58****info@mibgroup.es****Ref.-ID: MIBGR4778140****Bahía de Marbella****Apartamento****Comunidad: 4,560 EUR / año****IBI: 1,500 EUR / año****3****3****155 m2**

El inmueble cuenta con una elegante distribución y espacios bien definidos. Posee una superficie cerrada de ciento cuarenta y cuatro metros con cuarenta decímetros cuadrados, complementada por una terraza cubierta de sesenta metros con nueve decímetros cuadrados y una terraza descubierta de ocho metros con catorce decímetros cuadrados. Además, dispone de un lavadero de tres metros con dieciocho decímetros cuadrados, sumando catorce metros con sesenta y seis decímetros cuadrados en zonas comunes. El interior se organiza en un hall-distribuidor que da acceso a una cocina, un aseo, un salón-comedor y otro distribuidor. El área de descanso incluye un dormitorio con baño propio, un dormitorio principal con baño principal, y un segundo dormitorio también con baño propio. Completan la disposición un lavadero, una terraza cubierta y una terraza descubierta, asegurando comodidad y funcionalidad en todos sus espacios. El inmueble cuenta además con dos aparcamientos y trasteros situados en la planta sótano.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversión
- ✓ Lujo



















