



**Ventas - Casa - The Golden Mile
1.600.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR4782646

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 6,240 EUR / año IBI: 1,700 EUR / año Basura: 90 EUR / año



5



3.5



235 m²



122 m²

Vive tu mejor vida en la Milla de Oro de Marbella A sólo 100 metros del mundialmente famoso Marbella Club Hotel y a 400 metros de la playa, esta Semi-Villa está situada en el corazón de la lujosa Milla de Oro de Marbella. Salga de su puerta para disfrutar de la opulencia de los restaurantes con estrella Michelin de Puente Romano, de las pistas de tenis de categoría mundial y de las playas de arena de Marbella. La marisquería más famosa de Marbella, galardonada con una estrella Michelin, está a sólo 50 metros, y otros establecimientos de Dani García se encuentran a poca distancia a pie. La villa también está convenientemente situada a cinco minutos en coche de Puerto Banús y del casco antiguo de Marbella. Ubicada en una pequeña comunidad con amplios terrenos, esta Semi-Villa de tres dormitorios + habitación extra, más una suite independiente, cuenta con una piscina de doble longitud, una pista de pádel y unas vistas impresionantes tanto del mar al sur como de la montaña de La Concha al norte. En el interior, encontrará suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción central, un bar alto y una terraza perfecta para recibir invitados. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. Los entusiastas del golf apreciarán estar a diez minutos en coche de tres de los mejores clubes de golf de la Costa del Sol: Aloha, Las Brisas y Los Naranjos. Además, el Colegio Internacional Británico de Marbella está a sólo cuatro minutos.

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Ciudad	✓ Este	✓ Excelente	✓ Comunitaria
✓ Lado de la Playa	✓ Sureste	✓ Reformado Recientemente	✓ Sitio para Piscina
✓ Cerca de Golf	✓ Sur		
✓ Cerca de Puerto			
✓ Cerca de Tiendas			
✓ Cerca del Mar			
✓ Cerca de Ciudad			
✓ Cerca de Colegios			
✓ Cerca de Marina			
✓ Urbanización			
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Armarios Empotrados	✓ Amueblada
✓ Calefacción Central.	✓ Montaña	✓ Cerca de Transporte	
✓ Suelo Radiante		✓ Terraza Privada	
		✓ TV Satélite	
		✓ WiFi	
		✓ Paddle Tenis	
		✓ Trastero	
		✓ Lavadero	
		✓ Baño En-Suite	
		✓ Suelos de Mármol	
		✓ Restaurant	
		✓ Cerca de la Mezquita	
		✓ Alojamiento del personal	
		✓ Sótano	
		✓ Fibra óptica	
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
	✓ Privado	✓ Alarma	✓ Cubierto
		✓ Seguridad 24 Horas	✓ Más de uno
		✓ Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría		
✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones		
✓ Agua Potable	✓ Inversión		
	✓ Lujo		
	✓ Reventa		









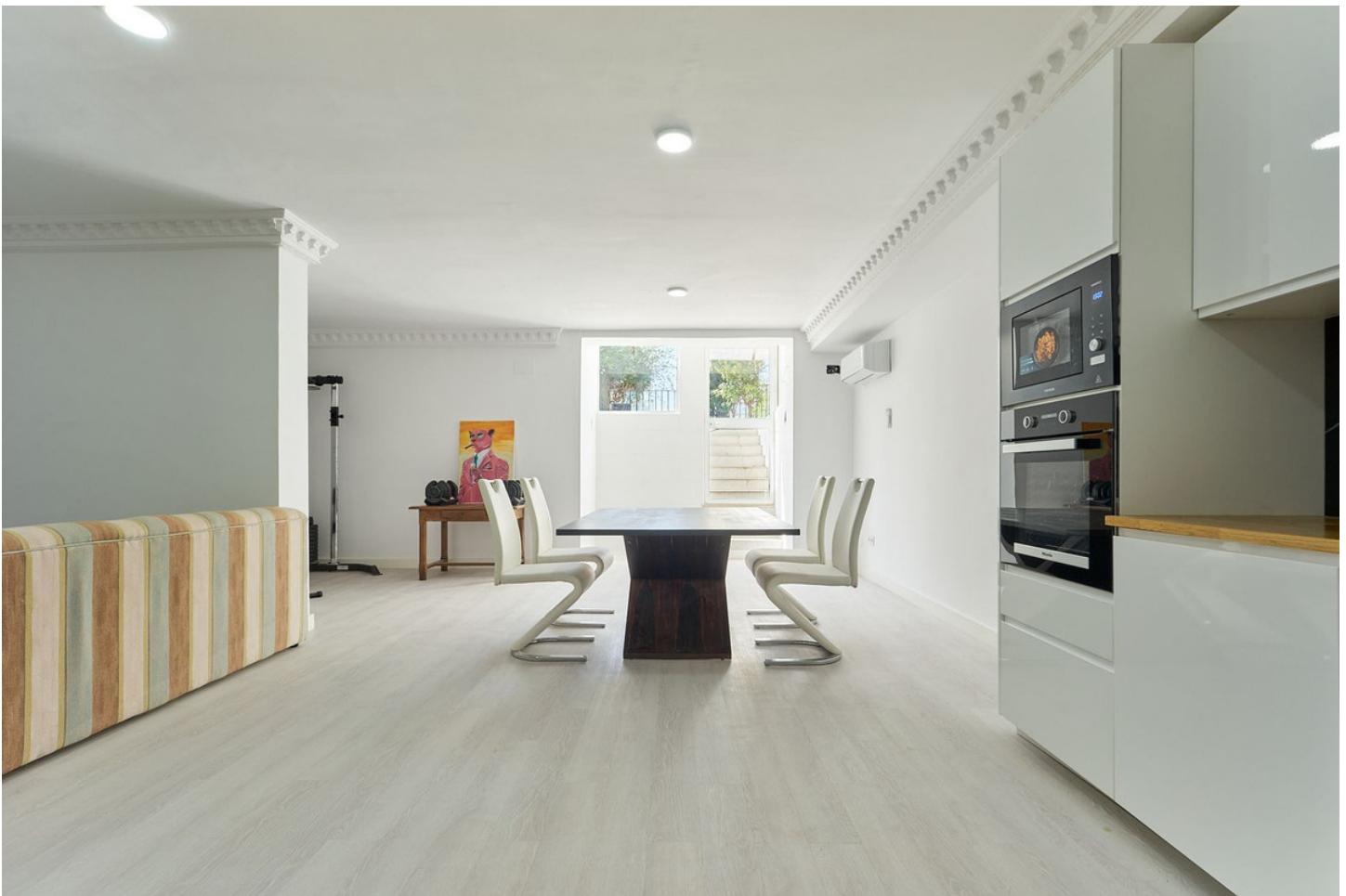


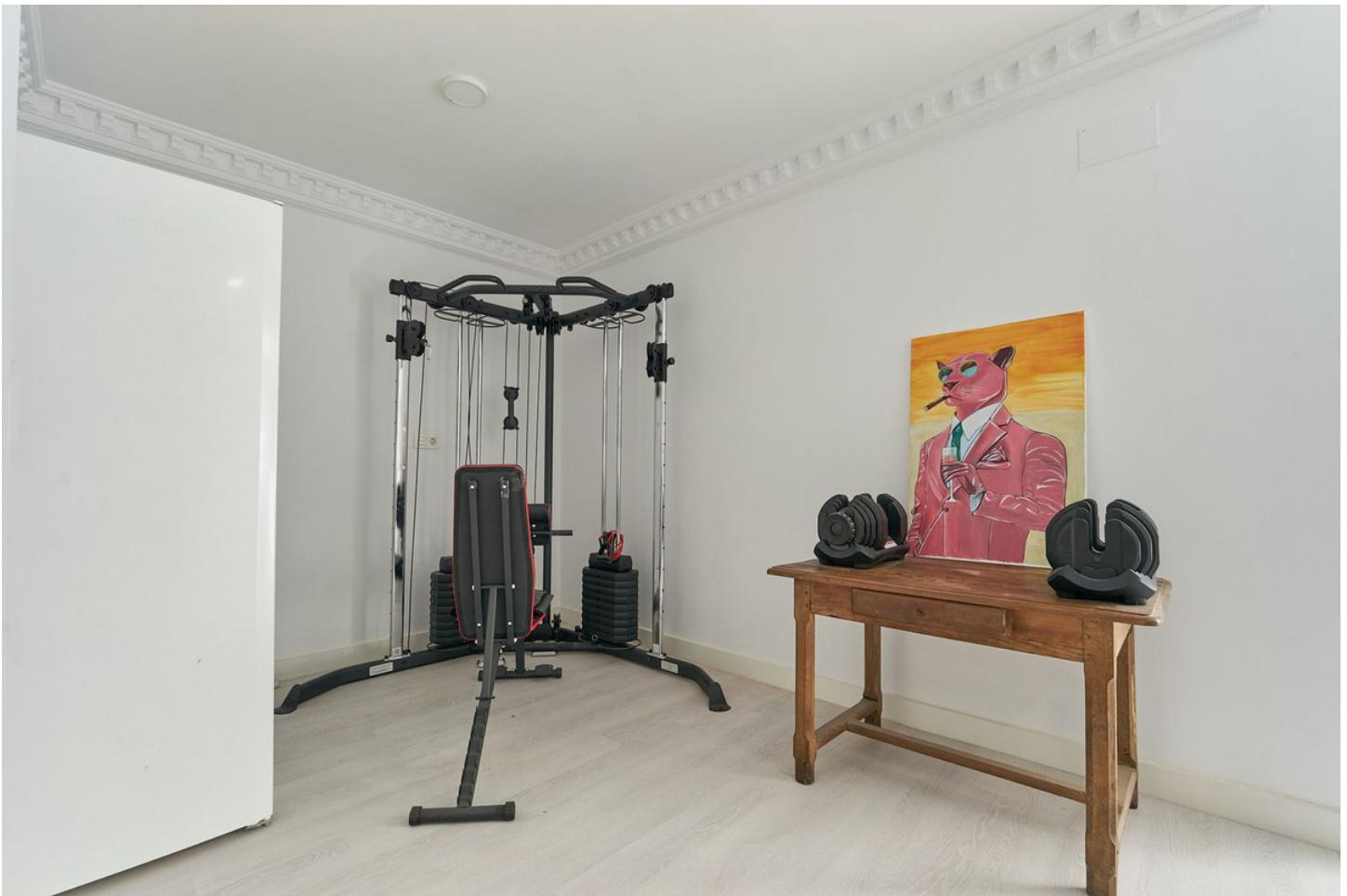
















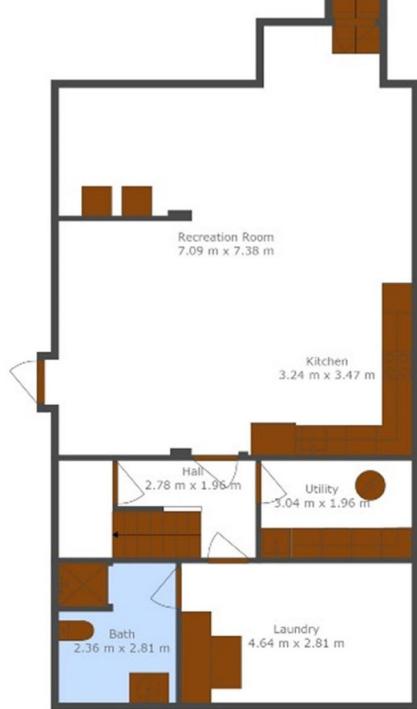






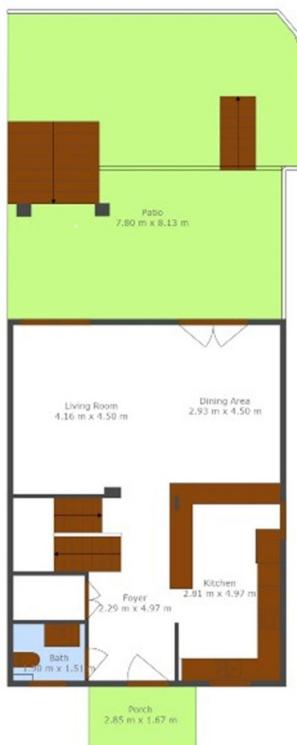






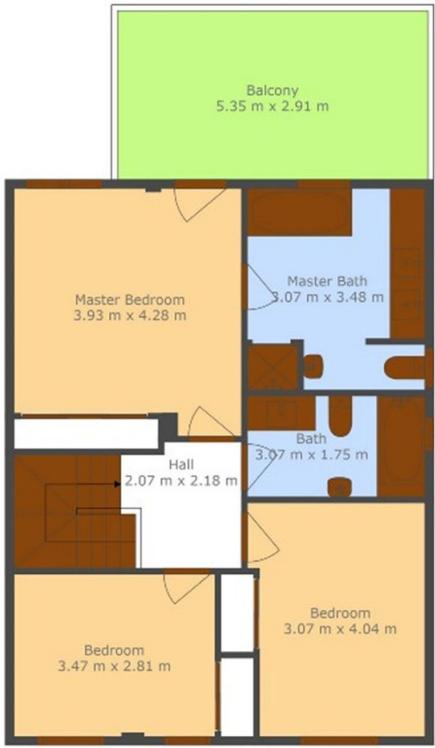
TOTAL: 225 m²
 Below Ground: 91 m², FLOOR 2: 67 m², FLOOR 3: 67 m²
 EXCLUDED AREAS: PATIO: 61 m², PORCH: 5 m², BALCONY: 16 m²

Measurements Taken By Ciel With An Accuracy Of 99%. For More Detail Contact Ciel



TOTAL: 225 m²
 Below Ground: 91 m², FLOOR 2: 67 m², FLOOR 3: 67 m²
 EXCLUDED AREAS: PATIO: 61 m², PORCH: 5 m², BALCONY: 16 m²

Measurements Taken By Ciel With An Accuracy Of 99%. For More Detail Contact Ciel



TOTAL: 225 m²

Below Ground: 91 m², FLOOR 2: 67 m², FLOOR 3: 67 m²
EXCLUDED AREAS: PATIO: 61 m², PORCH: 5 m², BALCONY: 16 m²

Measurements Taken By CFI With An Accuracy Of 99%, For More Detail Contact CFI