



**Ventas - Comercial - Benalmadena**  
**215.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4798222**

**Benalmadena**

**Comercial**

**Comunidad: 312 EUR / año**



**6**



**2**



**86 m<sup>2</sup>**

Local comercial negocio "tetería" con licencia de cafetería en Arroyo de la Miel funcionado desde hace 16 años. Se vende el pleno dominio del local. Actualmente con licencia en vigor para abrir sus puertas desde el primer día. Está incluida toda la decoración así como mesas, sillas y toda la maquinaria de la cocina. No solo el local está adaptado para personas con minusvalía, los accesos adyacentes de la vía pública también lo están. Cuenta con permiso de terraza con 100 metros cuadrados de amplitud.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa























