



**Ventas - Casa - Benalmadena Costa**  
**545.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4821511**

**Benalmadena Costa**

**Casa**

**Comunidad: 1,332 EUR / año**



**3**



**3**



**185 m<sup>2</sup>**



**50 m<sup>2</sup>**

Urbanización El Coloso , Benalmadena Costa, Torrequebrada ! Esta espectacular casa adosada, completamente reformada en 2018, ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y lujo. Ubicada en Benalmádena Costa, a tan solo 2 minutos a pie de la playa, esta propiedad se encuentra en una calle no transitable que garantiza tranquilidad y privacidad. Con vistas abiertas al sur, podrá disfrutar de impresionantes vistas panorámicas al mar desde la terraza . La urbanización El Coloso cuenta con seguridad 24h por vigilante, tres piscinas comunitarias y extensas zonas verdes, perfectas para relajarse y disfrutar del entorno. También dispone de un ascensor para bajar a la playa ! La casa dispone de un jardín privado de 50 metros cuadrados y aparcamiento para varios vehículos. En la planta de entrada, encontrará un amplio salón de 34m<sup>2</sup>, una cocina reformada de 8 m<sup>2</sup>, un vestidor de 3m<sup>2</sup> y un cuarto de baño con ducha. En la primera planta, se ubican tres dormitorios, dos de ellos con terraza, y dos baños completos. El dormitorio principal es en suite y todas las habitaciones cuentan con armarios empotrados. Además, la terraza del ático de 65m<sup>2</sup> incluye una casa de madera utilizada como dormitorio adicional con aire acondicionado propio. Con placas solares instaladas para agua caliente y un depósito de 300 litros, esta casa no solo es moderna y funcional, sino también eficiente energéticamente. Con una superficie construida de 185m<sup>2</sup> y útil de 157m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece espacio y comodidad para toda la familia. Plazas de aparcamiento para varios vehículos enfrente de la casa .Paraíso costero, cerca de colegios y supermercados.

¡Contáctenos para más información y para programar una visita!

**Posición**  
✓ Primera línea de Playa  
✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**  
✓ Sur  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Reformado Recientemente

**Piscina**  
✓ Comunitaria  
✓ Piscina de Niños

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Jardín

**Características**  
✓ Terraza Privada  
✓ Bar  
✓ 24 Horas Recepción  
✓ Fibra óptica

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardin**  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
✓ Más de uno

**Categoría**  
✓ Frente a la playa  
✓ Golf  
✓ Inversion























