



**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**3.250.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 15,600 EUR / año



6



6.5



555 m2



500 m2

Oportunidad de renovación - Villa de seis dormitorios orientada al suroeste, situada en Lomas de Magna Marbella, uno de los complejos más prestigiosos de la Milla de Oro de Marbella. La villa es el proyecto de renovación perfecto y se encuentra dentro de una comunidad cerrada que ofrece servicio de seguridad las 24 horas, dos grandes piscinas comunitarias y exuberantes jardines tropicales de increíble belleza. Está convenientemente ubicada cerca de todos los servicios, incluidos supermercados, tiendas, restaurantes, colegios y campos de golf, y a solo cinco minutos en coche del mar. Esta increíble propiedad se distribuye en tres plantas. La planta principal cuenta con un hall de entrada, un amplio salón con acceso directo a una terraza semicubierta que incluye jardines tropicales con espacios para comer y una zona chill-out, así como una salida privada a la piscina comunitaria. En esta planta también hay un dormitorio luminoso con baño en suite, una cocina bien proporcionada y un aseo de invitados. La planta superior dispone de tres dormitorios, cada uno con baño en suite, y una soleada terraza con vistas parciales al mar. El sótano alberga dos dormitorios adicionales con baños, una sala de juegos, un lavadero, una sauna, un hammam y un garaje con capacidad para cuatro coches. La casa también cuenta con su propio ascensor. Tenga en cuenta que la villa necesita algunas reformas y se ofrece sin amueblar, lo que le brinda la oportunidad de actualizarla y personalizarla a su gusto. Los materiales utilizados en su construcción y decoración interior son de la más alta calidad, reflejando el lujo de esta propiedad.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Lujo























































