



**Ventas - Comercial - Marbesa  
190.000€**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4838506**

**Marbesa**

**Comercial**

**Comunidad: 1,632 EUR / año**



 **99 m2**

¡GRAN INVERSIÓN! CAFETERÍA/BAR EN VENTA EN LA PLAYA DE MARBESA (MARBELLA ESTE) ¡Pleno Dominio! Esta es una gran oportunidad para comprar un local en funcionamiento. El edificio se llama "Coronado" está a 250 metros de la playa. Justo al lado se construirá un Camping de 5 estrellas, que traerá grandes negocios a los lugareños que se encuentran cerca. La cafetería/bar tiene una terraza interior y exterior con espacio para aproximadamente 40 asientos, un bar interior con una pequeña cocina, 3 baños, trastero y una sala de juegos con billar, máquina tragaperras, dardos y televisión.

**Posición**

- Área Comercial
- Lado de la Playa
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios
- Urbanización

**Orientación**

- Norte

**Estado**

- Bueno

**Piscina**

- Comunitaria

**Climatización**

- Aire Acondicionado

**Vistas**

- Patio
- Urbanas
- Calle

**Características**

- Terraza Cubierta
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Sala de Juegos
- Trastero
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Bar

**Muebles**

- Amueblada

**Cocina**

- Equipada

**Jardín**

- Comunitario

**Aparcamiento**

- Libre
- Calle
- Más de uno

**Servicios Públicos**

- Electricidad
- Agua Potable

**Categoría**

- Inversión
- Reventa

















