Ventas - Casa - Estepona

1.200.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4875823 **Estepona** **Casa**

IBI: 1,199 EUR / año

 **6**  **4**  **314 m2**  **781 m2**

Esta hermosa villa se encuentra a pocos pasos de la extensa playa de arena y del paseo marítimo que lleva a Estepona. La casa tiene orientación sur y se encuentra en segunda línea de playa, en una amplia parcela llana. La casa principal cuenta con 5 dormitorios, 3 amplios baños reformados, 2 salones con 2 chimeneas, una amplia cocina americana y un comedor, todo distribuido en dos plantas. Hay otro apartamento de invitados con entrada independiente, ideal para el personal, adolescentes o invitados. La parcela de 851 m² es completamente llana, lo que permite que la zona del jardín sea 100% utilizable. El jardín alberga una enorme piscina y zona de césped, ideal para familias con niños o mascotas. Se accede a la villa mediante puertas automáticas, con una puerta secundaria al fondo del jardín para un acceso más cercano a la playa. Esta propiedad ha conservado su encanto andaluz con hermosas vigas de madera, techos abovedados y azulejos tradicionales. Al entrar en la villa, le recibe una hermosa puerta de entrada andaluza de madera que da paso a un recibidor. A la derecha encontrará un amplio y luminoso salón, un despacho, un amplio dormitorio y un baño completo. A la izquierda, una segunda sala de estar/TV, una cocina abierta totalmente equipada y un comedor con acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas y al jardín. En la planta superior se encuentra el amplio dormitorio principal con baño en suite, terraza privada y acceso privado a los jardines. Hay tres dormitorios más en la planta superior, uno de ellos con terraza privada. Todos son amplios y comparten un baño extragrande con bañera y ducha. Hay un espacio sin edificar entre dos de los dormitorios que podría convertirse fácilmente en un baño completo si se necesita otro. Todos los dormitorios disponen de aire acondicionado frío/calor. A poca distancia de la casa encontrará una hermosa playa de arena, dos supermercados, tiendas, una farmacia, restaurantes y bares. Hay 5 campos de golf a menos de 5 minutos en coche. Estepona está a menos de 4 minutos en coche, el puerto de La Duquesa a poco más de 5 minutos y Marbella y Puerto Banús a 20 minutos. El aeropuerto de Málaga está a 40 minutos en coche con cómodo acceso a la AP7.

Posición
- Lado de la Playa
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Cuidad

Orientación
- Orientación Sur
- Orientación Suroeste

Estado
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Privada

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Chimenea

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Aprtmnt. Huéspedes
- Casa de Huéspedes
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Suelo de Madera
- Acceso para minusválidos
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Alojamiento del personal

Muebles
- Parcialmente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Privado
- Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- Caja fuerte

Aparcamiento
- Más de un aparcamiento
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad

Categoría
- Ganga
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Reventa























































