



**Ventas - Apartamento - Atalaya**  
**560.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4885087**

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,820 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



Fantástico apartamento en planta baja que cuenta con un amplio salón-comedor con salida a una soleada terraza suroeste y al jardín. Hay dos dormitorios y dos baños, y el dormitorio principal es realmente amplio y tiene su propio cuarto de baño y salida a la terraza. La cocina está totalmente equipada y tiene lavadero, Aire acondicionado con bomba de calor y frío, así como calefacción por suelo radiante en los baños. Este precioso apartamento está situado en uno de los mejores complejos de la costa: Tiene seguridad 24 horas, cuidados jardines, piscinas, una piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna. Está en un gran lugar, a sólo 10 minutos en coche de Puerto Banús, a 15 minutos de Marbella o Estepona ya 50 minutos del aeropuerto de Málaga. Hay tiendas, restaurantes, supermercados, campos de golf y la playa cerca.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Categoría**

- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo













