Ventas - Casa - Campo Mijas

729.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4890235 **Campo Mijas** **Casa**

 **4**

 **3**

 **520 m2**

 **1790 m2**

Gran oportunidad de adquirir una amplia villa, en zona tranquila y con bonitas vistas. La propiedad nos recibe desde su entrada, con parking para varios vehículos. Al acceder tenemos un hall con oficina, así como un amplio dormitorio ensuite. Tomando las escaleras bajamos al siguiente nivel, con dos dormitorios que comparten un baño. Posteriormente llegamos a su señorial salón, amplio, con chimenea y sala de estar. Comedor independiente, conectando con la cocina por un elegante pasamanos. Su cocina es extensa, con una gran isla en medio, ideal para cocinar o desayunar. Salida a una de las terrazas. Finalmente amplio dormitorio ensuite con vestidor. Gran gimnasio. En el exterior tenemos varias terrazas, zona de barbacoa, dos trasteros y piscina. Además terreno inutilizado dentro de la parcela que podría emplearse como jardín u otros usos. Los propietarios son dueños de la parcela adyacente (no incluida en este precio), una gran extensión de 1750 m2 con edificabilidad del 0'25% y un enorme potencial para construir una o varias villas más. Sin duda la villa dada su ubicación merece mucho la pena. Visítela para apreciar en persona sus calidades y categoría.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g










kjmc8cx76g


kjmc8cx76g




kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g



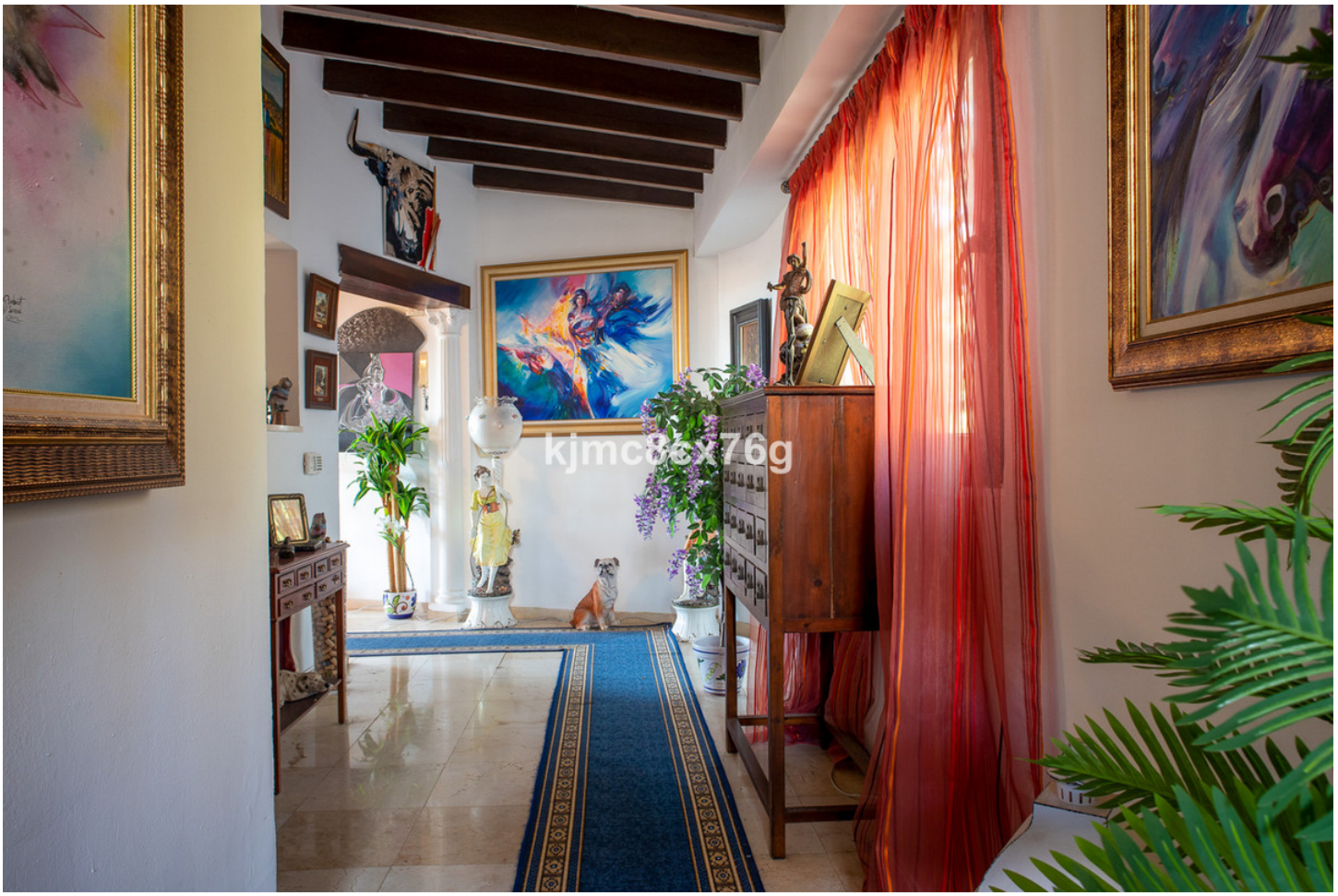















kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g










kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g





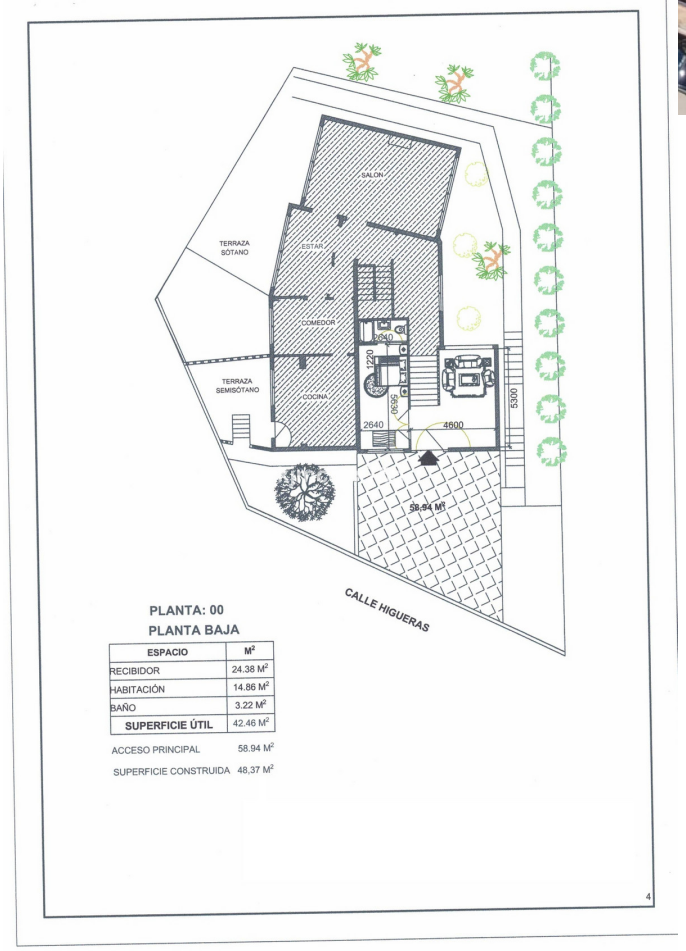

kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g


kjmc8cx76g



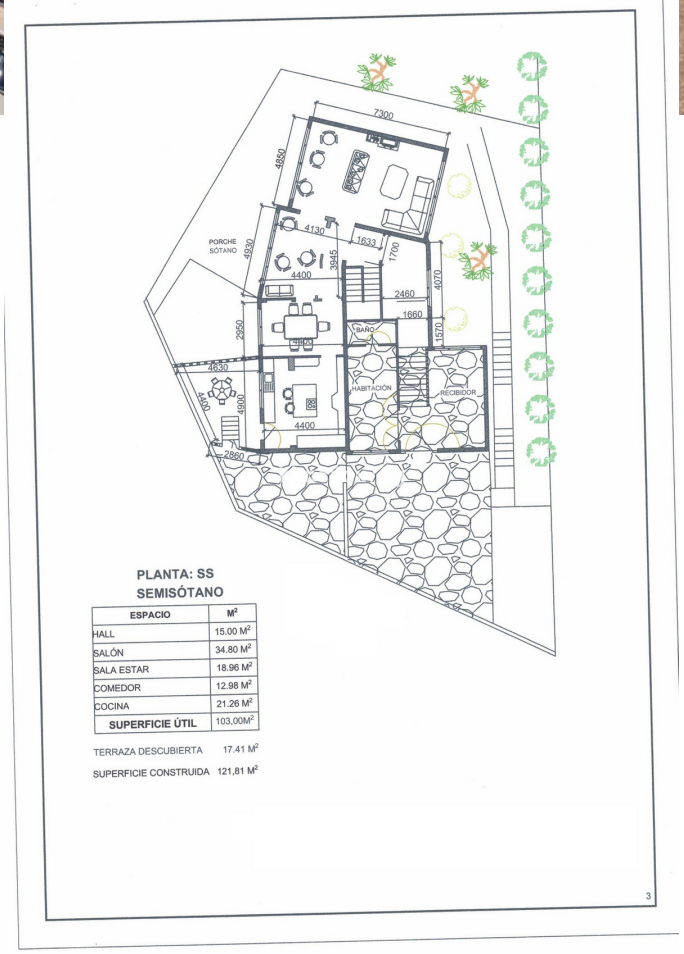


PLANTA: 00
PLANTA BAJA

ESPACIO	M²
RECIBIDOR	24.38 M²
HABITACIÓN	14.86 M²
BAÑO	3.22 M²
SUPERFICIE ÚTIL	42.46 M²

ACCESO PRINCIPAL 58.94 M²

SUPERFICIE CONSTRUIDA 48,37 M²

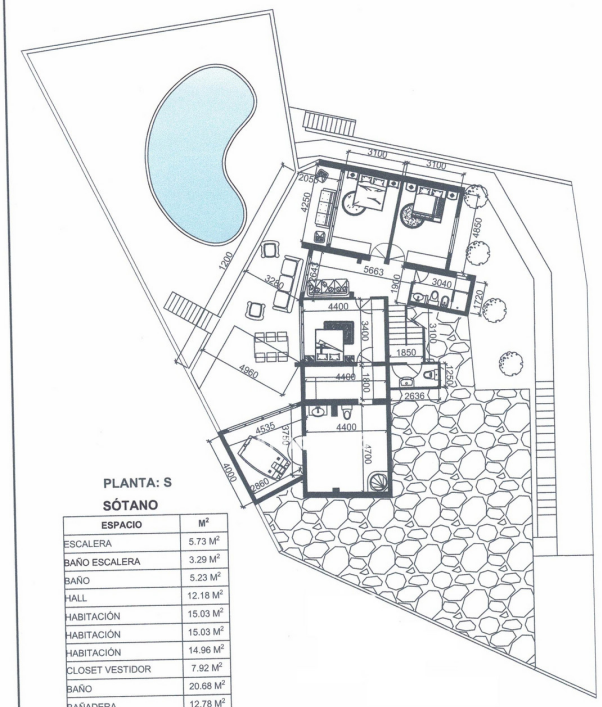


PLANTA: SS
SEMISÓTANO

ESPACIO	M²
HALL	15.00 M²
SALÓN	34.80 M²
SALA ESTAR	18.96 M²
COMEDOR	12.98 M²
COCINA	21.26 M²
SUPERFICIE ÚTIL	103,00M²

TERRAZA DESCUBIERTA 17.41 M²

SUPERFICIE CONSTRUIDA 121,81 M²



PLANTA: S
SÓTANO

ESPACIO	M²
ESCALERA	5.73 M²
BAÑO ESCALERA	3.29 M²
BAÑO	5.23 M²
HALL	12.18 M²
HABITACIÓN	15.03 M²
HABITACIÓN	15.03 M²
HABITACIÓN	14.96 M²
CLOSET VESTIDOR	7.92 M²
BAÑO	20.68 M²
BAÑADERA	12.78 M²
SUPERFICIE ÚTIL	112.83 M²

PORCHE (TOTAL) 32.50 M²
50% 16.25 M²

SUPERFICIE CONSTRUIDA 124.29 M²