

**Ref.-ID: MIBGR4890964**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,880 EUR / año    IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**2**



**93 m2**



**60 m2**

**\*\*Impresionante apartamento en planta baja en New Golden Mile Estepona\*\*** Descubra el epítome de la vida moderna con este exquisito apartamento de 2 dormitorios ubicado en el prestigioso urbanization , a un tiro de piedra de la playa. Perfectamente ubicado entre Marbella y Estepona, esta casa ofrece la combinación ideal de tranquilidad y comodidad. Rodeado de una naturaleza exuberante y cerca de campos de golf de primer nivel, es un paraíso tanto para la relajación como para la recreación. Entre y encontrará un interior bellamente amueblado con todas las comodidades que pueda desear. La cocina de planta abierta está completamente equipada con electrodomésticos de lujo, lo que la convierte en el sueño de un chef. La espaciosa sala de estar cuenta con un cómodo sofá cama y se abre a una terraza privada y un jardín, perfecto para entretenerse o relajarse después de un largo día. El dormitorio principal cuenta con baño privado y acceso directo a la terraza, mientras que el segundo dormitorio ofrece una acogedora cama doble y un amplio espacio de guardarropas. Con aire acondicionado centralizado en todas partes, se mantendrá cómodo durante todo el año. Las características adicionales incluyen un espacio de estacionamiento subterráneo privado, un trastero y acceso a dos grandes piscinas, una piscina para niños, gimnasio, sauna y más. Este complejo cerrado garantiza seguridad y tranquilidad, lo que lo convierte en una opción ideal para casas de vacaciones, viviendas de lujo o inversión. ¡No pierda la oportunidad de poseer un trocito de paraíso en una de las ubicaciones más solicitadas de la Costa del Sol! 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 93 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 60 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Calle, Comunitario. Categoría : Casas de vacaciones, Lujo, Reventa.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa









































