



**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**659.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4909024**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**2**



**2**



**89 m<sup>2</sup>**

El Higuerón | Apartamento de 2 Dormitorios | Terraza de 38 m<sup>2</sup> con Vistas Parciales al Mar | Diseño de Lujo y Áreas Comunes Excepcionales EL HIGUERÓN Proyecto residencial de lujo en Reserva del Higuerón (Higuerón West), ubicado en la frontera entre Fuengirola y Benalmádena, a solo 3 minutos de la playa. Zona Residencial Exclusiva: Ofrece un estilo de vida ideal con comodidades como tiendas, restaurantes, un nuevo Beach Club y transporte directo a la playa. Entorno: El área está rodeada de más de 40 campos de golf y se encuentra cerca de un hotel Hilton de 5 estrellas con SPA, gimnasio, pistas de tenis y pádel, sky bar con piscina y restaurante. Distancias: 10 min al centro de Fuengirola 20 min al centro de Marbella 15 min al aeropuerto de Málaga 20 min al centro de Málaga Proyecto Residencial: Finalización: Tercer trimestre de 2025 APARTAMENTO (2<sup>a</sup> Planta) con Vistas Parciales al Mar Superficie: 89 m<sup>2</sup> Terraza: 38 m<sup>2</sup> 2 Dormitorios 2 Baños 2 Plazas de Aparcamiento (una con cargador para vehículos eléctricos) Cocina Abierta Cocina Completamente Equipada Lavadero Aire Acondicionado Tipos de Viviendas: El proyecto incluye 164 viviendas integradas en la naturaleza, incluyendo apartamentos de lujo, villas con jardín, sky villas y áticos sky. Las viviendas cuentan con 2-4 dormitorios, diseños abiertos y grandes puertas correderas para máxima luz natural. Diseño y Materiales: Inspirado en el Hotel Higuerón, utilizando materiales sostenibles. Servicios Exclusivos: Los propietarios tienen acceso a servicios del Higuerón Hotel Curio Collection by Hilton 5\*, rodeados de obras de arte que crean un entorno único y sofisticado. Áreas Comunes y Servicios: Piscinas Sauna Jardines Botánicos Cine al Aire Libre Zona de Juegos Espacio de Coworking Rutas de Senderismo Área de Picnic y Barbacoa Gimnasio Exterior Zona de Yoga Servicios Incluyen: Servicio de Chef por Diego Gallegos Servicios de Limpieza Entrenador Personal Transporte Acceso al SPA, gimnasios, tenis, pádel y voleibol.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> <li>✓ Suroeste</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> <li>✓ Nueva Construcción</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>
<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Preinstalado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> <li>✓ Baño</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Jardín</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Sauna</li> <li>✓ Paddle Tenis</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ 24 Horas Recepción</li> <li>✓ Restaurant</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Más de uno</li> </ul>
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversión</li> <li>✓ Lujo</li> <li>✓ Contemporáneo</li> </ul>		



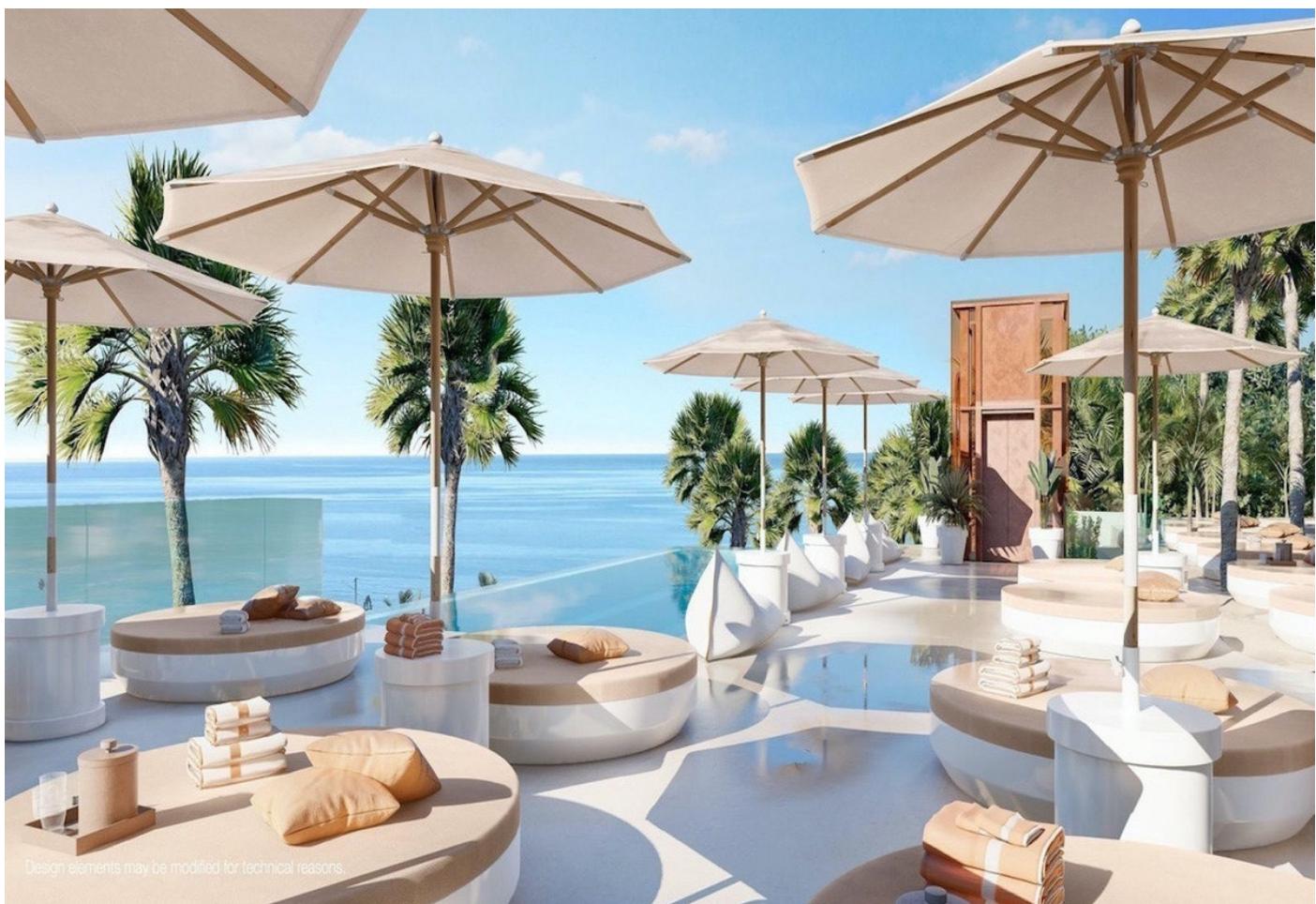
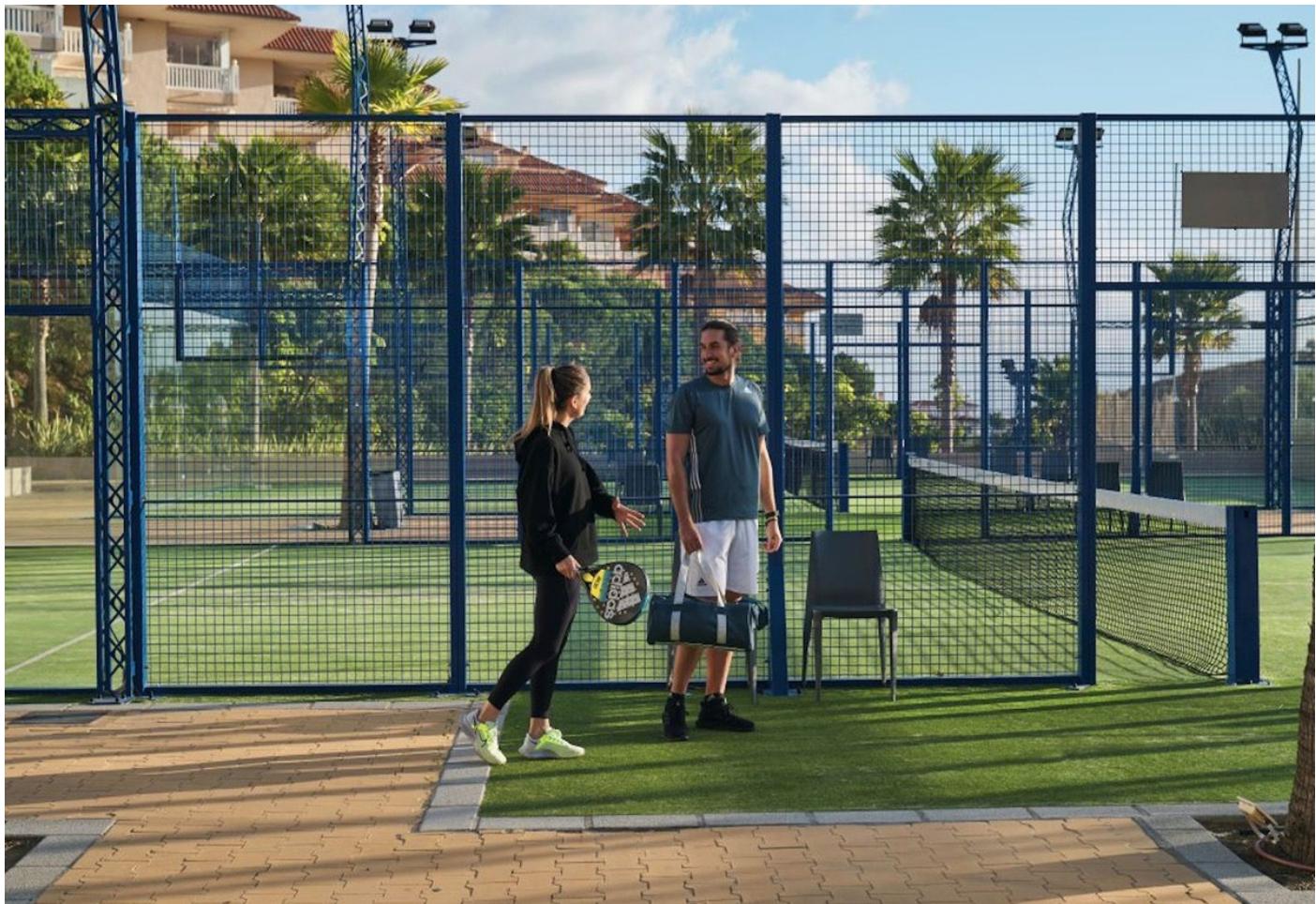












和  
NAGOMI SPA



