



**Ventas - Apartamento - Río Real**  
**405.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4918315**

**Río Real**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,380 EUR / año**

**IBI: 570 EUR / año**



Vive el Sueño Mediterráneo en Rio Real, Marbella. Te presentamos este espectacular piso en Rio Real, una de las zonas más exclusivas de Marbella, donde la tranquilidad y el lujo se encuentran con una ubicación inmejorable. Esta propiedad ha sido transformada para ofrecer un espacio más amplio y versátil, con 2 dormitorios, 1 despacho y 2 baños y una plaza de parking incluida en el precio. Su diseño destaca por las amplias terrazas: una terraza cubierta y acristalada perfecta para disfrutar de cualquier estación, y dos terrazas adicionales con impresionantes vistas abiertas al mar, donde cada día empieza y termina con la magia del Mediterráneo. Razones para enamorarte de esta propiedad:

- A tan solo unos minutos de la playa, perfecta para días soleados y relajantes paseos.
- A un paso del hospital Costa del Sol, colegios y supermercados, combinando comodidad y cercanía.
- Situado a solo 5 minutos en coche del centro de Marbella, donde podrás disfrutar de la vida vibrante de la ciudad con restaurantes, boutiques y ocio a tu alcance.
- Este es un hogar pensado para quienes buscan el equilibrio perfecto entre lujo y practicidad, con espacios ideales para relajarte, trabajar desde casa o recibir visitas mientras disfrutas de la serenidad y las vistas incomparables de Marbella. Haz realidad el estilo de vida mediterráneo que siempre soñaste. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos para organizar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Rio Real. Contactanos para coordinar una visita!!

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca del Mar  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Cerca de Colegios  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Este  
✓ Sureste  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Panorámicas  
✓ Esqui

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ TV Satélite  
✓ WiFi  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Fibra óptica

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático  
✓ Alarma

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Garaje  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono

**Categoría**  
✓ Golf  
✓ Reventa  
✓ Contemporáneo





























