

**Ref.-ID: MIBGR4918387**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 14,592 EUR / año**

**IBI: 3,440 EUR / año**



**6**



**5.5**



**686 m2**

Descubra el lujo sin igual en la prestigiosa comunidad de La Capellanía, enclavada en la Milla de Oro de Marbella. Esta impresionante villa, con 686m<sup>2</sup> de espacio interior y 77m<sup>2</sup> adicionales de terraza, ofrece la mezcla definitiva de elegancia, confort y comodidad moderna en uno de los lugares más codiciados de Marbella. Con 6 amplios dormitorios y 5 baños de diseño, además de un aseo de invitados, esta casa es ideal para familias y entretenimiento. La cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, combinando funcionalidad con un diseño elegante y moderno. La terraza privada, con impresionantes vistas al mar, es perfecta para comer al aire libre o disfrutar del sol de Marbella durante todo el año. El interior de la villa destila sofisticación, con suelos de mármol, una acogedora chimenea y abundante luz natural. Una oficina en casa ofrece un espacio privado y productivo para trabajar a distancia. Otras características incluyen un garaje privado, un ascensor para acceder sin problemas a todos los niveles y seguridad avanzada dentro de esta comunidad cerrada. Los residentes también disfrutan de acceso a cuidados jardines y a una resplandeciente piscina comunitaria, lo que aumenta la sensación de exclusividad. Esta propiedad está diseñada pensando en la comodidad, y cuenta con aire acondicionado, sistema de alarma, lavandería y amplias terrazas descubiertas. Perfecta como residencia permanente o retiro vacacional, esta villa ofrece lo mejor de la vida de lujo en Marbella.

**Orientación**

✓ Oeste

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Mar

**Características**

✓ Ascensor

✓ Terraza Privada

✓ Suelos de Mármol

**Cocina**

✓ Parcialmente Equipada

✓ Cocina Comedor

**Jardín**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

✓ Alarma

**Aparcamiento**

✓ Más de uno

✓ Privado



































































