

**Ref.-ID: MIBGR4937896**

**Marbesa**

**Casa**

**Comunidad: 600 EUR / año**



**5**



**5**



**344 m<sup>2</sup>**



**910 m<sup>2</sup>**

Esta encantadora y luminosa villa de estilo andaluz está situada en el centro de la popular urbanización de Marbesa. A pocos minutos andando llegará a una de las mejores playas de Marbella Este, con magníficos chiringuitos y beach clubs a su alrededor. Marbesa es una tranquila zona residencial de Marbella, cerca de restaurantes y centros comerciales. La villa está orientada al sur y tiene un hermoso jardín maduro con acogedoras zonas de estar alrededor de la casa. Total privacidad en todas partes. La villa ofrece vistas al mar desde la primera planta. Desde la primera planta se disfruta de vistas al mar. Además, la villa ofrece una cocina americana totalmente amueblada y equipada con lavadero independiente, un garaje doble (2) con plazas de aparcamiento exterior adicional (2) y una bodega para el almacenamiento. El garaje conduce directamente a la cocina. El salón y el comedor tienen acceso directo a la terraza cubierta con vistas al jardín y a la piscina. En la planta baja hay DOS dormitorios con baños en-suite. En la primera planta hay TRES dormitorios más con 2 baños en-suite y armarios empotrados, y dos tienen acceso a una terraza muy amplia, privada y soleada con vistas al mar. La planta subterránea es muy grande y se puede utilizar como trastero o bodega.

**Posición**  
 Primera Línea de Playa  
 Lado de la Playa  
 Cerca de Tiendas  
 Cerca del Mar  
 Urbanización

**Orientación**  
 Sur

**Estado**  
 Excelente

**Piscina**  
 Privada

**Climatización**  
 Aire Acondicionado  
 Calefacción Central.  
 Chimenea

**Vistas**  
 Mar  
 Jardín

**Características**  
 Terraza Cubierta  
 Armarios Empotrados  
 Terraza Privada  
 Solario  
 Trastero  
 Lavadero  
 Baño En-Suite

**Muebles**  
 Opcionales

**Cocina**  
 Equipada

**Jardín**  
 Privado

**Aparcamiento**  
 Garaje  
 Más de uno

**Servicios Públicos**  
 Electricidad  
 Gas

**Categoría**  
 Inversión





































































