

**Ref.-ID: MIBGR4953592**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,408 EUR / año**

**IBI: 874 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**103 m2**

Ático de esquina en venta en una de las mejores urbanizaciones en primera línea playa de Mijas Costa. El apartamento es una primera planta (no hay ascensor) y es de 2 dormitorios exteriores y 2 baños completos (con posibilidad de convertirlo en 3 dormitorios fácilmente), con una gran terraza de esquina. Desde el piso hay vista al mar impresionante, desde la cocina, salón, dormitorio y terraza. El piso es soleado todo el día, especialmente en invierno cuando el sol está más abajo. Hay aire acondicionado nuevo (split, frío calor) en el salón y en el dormitorio principal. La cocina es grande, cuadrada con una ventana y totalmente equipada, con pasaplatos que da hacia la zona del comedor. El comedor y el salón son amplios y soleados. En ambos dormitorios hay armarios empotrados. Hay una plaza de parking privada incluida en el precio. Es una comunidad cerrada con jardines comunitarios y una gran piscina enfrente del mar, se sale de la comunidad directamente a la playa y se puede andar a varios restaurantes, chiringuitos, supermercado, farmacia etc.

**Posición**

- ✓ Primera Línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Privado



























































