

Ref.-ID: MIBGR4979722

Marbella

Apartamento



3



2



145 m2

¡Oportunidad única en el corazón de Marbella! Se venden dos pisos de 2 dormitorios cada uno, actualmente unificados en una amplia y luminosa vivienda de 4 dormitorios en pleno centro de Marbella. Con una ubicación inmejorable, a tan solo 2 minutos a pie de la playa y del Paseo Marítimo, y rodeada de todos los servicios: tiendas, restaurantes, centros de salud, colegios y transporte público. La propiedad cuenta con 145 m² construidos y se distribuye actualmente en 4 dormitorios, 2 baños, amplio recibidor, cocina independiente, salones y terraza. Una vivienda con gran potencial, ideal tanto como residencia familiar como para inversión, ya sea para alquilar o dividir nuevamente en dos unidades independientes. Requiere reforma integral, lo que permite al comprador adaptar el espacio a sus necesidades o maximizar su rentabilidad.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Categoría

- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Oeste

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Muebles

- ✓ Opcionales

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ No Equipada













