



**Ventas - Casa - Istán**  
**1.550.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4991473**

**Istán**

**Casa**



**4**



**3.5**



**240 m<sup>2</sup>**



**900 m<sup>2</sup>**

Descubra esta impresionante villa de 4 dormitorios en el exclusivo Sierra Blanca Country Club, una prestigiosa comunidad privada que ofrece seguridad, privacidad y vistas panorámicas inigualables al lago de Istán, al mar Mediterráneo, a Gibraltar e incluso a la costa africana. En un entorno seguro y tranquilo, a un corto trayecto en coche de Marbella y Puerto Banús. Diseño espacioso y elegante: Diseñado cuidadosamente para maximizar la comodidad y el lujo. En la planta principal: un elegante recibidor conduce a una luminosa y espaciosa sala de estar, dormitorio principal con baño privado. Terraza soleada con vistas panorámicas, ideal para relajarse. Planta baja: Amplia cocina integrada, ideal para reuniones familiares y cocina gourmet, dos dormitorios bellamente decorados que comparten un elegante baño, un cuarto dormitorio, perfecto para invitados o personal, una enorme sala de juegos, ideal para el entretenimiento y el ocio, lavadero y amplio espacio de almacenamiento. Patio de entrada seguro que garantiza privacidad y seguridad. Hay un garaje. Exclusiva comunidad cerrada con seguridad 24/7. Esta excepcional villa combina a la perfección lujo, comodidad y un espectacular entorno natural. Ya sea que busque una residencia permanente, un refugio vacacional o una propiedad de inversión, ¡esta es una oportunidad que no debe perderse!

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Bueno

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ Suelo Radiante

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Campo  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**

✓ Armarios Empotrados  
✓ TV Satélite  
✓ WiFi  
✓ Sala de Juegos  
✓ Trastero  
✓ Sótano

**Muebles**

✓ Opcionales

**Cocina**

✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

✓ Privado

**Aparcamiento**

✓ Privado





































