

Ref.-ID: MIBGR4992076

Mijas

Casa

IBI: 1,200 EUR / año



6



6



407 m2



8000 m2

FINCA ANDALUZA CON VISTAS AL MAR Y LICENCIA TURÍSTICA EN MIJAS □ Características principales: □ Parcela de 8000 m² con árboles tropicales y frutales □ 467 m² construidos, divididos en 4 estancias □ 6 dormitorios en total, cada uno con su baño en suite □ Una oficina, garaje, sotano y trasteros. □ Gran terraza con vistas panorámicas al mar Distribución de la vivienda: Casa principal (210 m²): ✓ Salón con chimenea ✓ Cocina equipada ✓ Terraza con vistas al mar ✓ 2 dormitorios con baño en suite ✓ Oficina. ??? Apartamento independiente en el mismo nivel (55m2): ✓ 2 dormitorios con baño en suite ✓ Cocina propia Estudios: ✓ 2 estudios independientes (35 m² cada uno) en nivel inferior ✓ Cada uno con baño y cocina Nota: la vivienda está en una sola planta, salvo los estudios. Extras y comodidades: Piscina privada de 56 m² Espacio para 5 coches Garaje y trasteros (28 m²) Taller de 40 m² Aire acondicionado en todas las habitaciones Electricidad autosuficiente con paneles solares y baterías Agua de pozo y sistema de reciclaje Iluminación solar en el jardín Licencia de turismo rural para los 3 apartamentos Acceso: Último km sin asfaltar, ideal para quienes buscan tranquilidad ¡Una oportunidad única para inversión o retiro! Contáctanos para más información. En el decreto 2182005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.

Posición

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de los Bosques

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Piscina

Jardín

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Estado

- ✓ Regular

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

















