



Ventas - Casa - Mijas
1.095.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4992076

Mijas

Casa

IBI: 1,200 EUR / año



6



6



407 m²



8000 m²

FINCA ANDALUZA CON VISTAS AL MAR Y LICENCIA TURÍSTICA EN MIJAS □ Características principales: □ Parcela de 8000 m² con árboles tropicales y frutales □ 467 m² construidos, divididos en 4 estancias □ 6 dormitorios en total, cada uno con su baño en suite □ Una oficina, garaje, sótano y trasteros. □ Gran terraza con vistas panorámicas al mar Distribución de la vivienda: Casa principal (210 m²): ✓ Salón con chimenea ✓ Cocina equipada ✓ Terraza con vistas al mar ✓ 2 dormitorios con baño en suite ✓ Oficina. ???? Apartamento independiente en el mismo nivel (55m²): ✓ 2 dormitorios con baño en suite ✓ Cocina propia Estudios: ✓ 2 estudios independientes (35 m² cada uno) en nivel inferior ✓ Cada uno con baño y cocina Nota: la vivienda está en una sola planta, salvo los estudios. Extras y comodidades: Piscina privada de 56 m² Espacio para 5 coches Garaje y trasteros (28 m²) Taller de 40 m² Aire acondicionado en todas las habitaciones Electricidad autosuficiente con paneles solares y baterías Agua de pozo y sistema de reciclaje Iluminación solar en el jardín Licencia de turismo rural para los 3 apartamentos Acceso: Último km sin asfaltar, ideal para quienes buscan tranquilidad ¡Una oportunidad única para inversión o retiro! Contáctanos para más información. En el decreto 2182005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.

Posición
✓ Campo
✓ Cerca de los Bosques

Orientación
✓ Sur

Estado
✓ Regular

Piscina
✓ Privada

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ Chimenea

Vistas
✓ Mar
✓ Montaña
✓ Campo
✓ Piscina

Características
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ Casa de Huéspedes
✓ Trastero
✓ Lavadero
✓ Baño En-Suite
✓ Suelos de Mármol
✓ Barbacoa
✓ Doble acristalamiento
✓ Sótano
✓ Fibra óptica

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Privado

Seguridad
✓ Portero Automático
✓ Alarma

Aparcamiento
✓ Garaje
✓ Privado

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable
✓ Teléfono
✓ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
✓ Urge venta
✓ Casas de vacaciones
✓ Inversión

















