



Ventas - Casa - Calahonda
675.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 3,660 EUR / año

IBI: 381 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



4



3

157 m²420 m²

Villa independiente de 4 dormitorios en Calahonda cerca de la playa. Esta villa independiente de cuatro dormitorios se encuentra en una de las zonas residenciales más deseables del oeste de Calahonda, a solo unos minutos a pie de la playa y de las tiendas locales, pero en una calle tranquila. Forma parte de una comunidad exclusiva de solo nueve villas que comparten una piscina comunitaria, siendo la propiedad más privada de todo el desarrollo. En su interior, la villa es luminosa y acogedora, con un amplio salón con chimenea, una cocina independiente completamente equipada y tres dormitorios dobles de buen tamaño con armarios empotrados en la planta principal, uno de ellos con baño en suite. El salón se abre directamente a un soleado patio orientado al sur que rodea la propiedad, conectando con un jardín privado y una zona de césped con un cobertizo de almacenamiento. Además, cuenta con un gran trastero exterior con lavadora y secadora, lo que aporta practicidad al diseño. En la planta superior se encuentra la suite principal con baño en suite y terraza privada, que ofrece hermosas vistas al mar. Con suelos de mármol, doble acristalamiento, aire acondicionado, garaje privado e internet de fibra óptica, la casa está presentada de manera estilosa y lista para entrar a vivir. Esta encantadora villa es una compra ideal llave en mano en una ubicación privilegiada. Resumen: Villa independiente de 4 dormitorios en el oeste de Calahonda. A poca distancia a pie de la playa, tiendas y servicios. Calle tranquila en una comunidad de 9 villas que comparten una piscina. La propiedad más privada del complejo. Garaje privado con puerta eléctrica. Amplio salón con chimenea y cocina independiente. Planta principal con 3 dormitorios y 2 baños (1 en suite). Suite principal en planta superior con terraza privada y vistas al mar. Patio y jardín orientados al sur con cobertizo de jardín. Trastero exterior con lavadora y secadora. Suelos de mármol, aire acondicionado, doble acristalamiento. Internet de fibra óptica y lista para entrar a vivir.

Posición
 Cerca de Tiendas
 Cerca del Mar
 Urbanización

Orientación
 Sur

Estado
 Excelente

Piscina
 Comunitaria

Climatización
 Aire Acondicionado
 A/A Caliente
 A/A Frio
 Chimenea

Vistas
 Mar
 Jardín

Características
 Armarios Empotrados
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 WiFi
 Trastero
 Lavadero
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Fibra óptica

Muebles
 Opcionales

Cocina
 Equipada

Jardín
 Privado

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Portero Automático
 Alarma
 Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
 Garaje

Servicios Públicos
 Electricidad
 Agua Potable

Categoría
 Reventa

























