



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**1.260.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 9,060 EUR / año

IBI: 1,334 EUR / año

Basura: 166 EUR / año

 3

 2

 129 m2

Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 129 m², Terraza 42 m². Posición : Primera línea de Playa, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Este, Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Con Calefacción, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría : Frente a la playa, Lujo.

|                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><b>Posición</b><div>✓ Primera línea de Playa</div><div>✓ Cerca del Mar</div><div>✓ Cerca de Ciudad</div><div>✓ Cerca de Colegios</div><div>✓ Urbanización</div><div>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</div></div> | <div><b>Orientación</b><div>✓ Este</div><div>✓ Sureste</div></div>              | <div><b>Estado</b><div>✓ Excelente</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <div><b>Piscina</b><div>✓ Comunitaria</div><div>✓ Con Calefacción</div><div>✓ Piscina de Niños</div></div>         |
| <div><b>Climatización</b><div>✓ Aire Acondicionado</div><div>✓ A/A Caliente</div><div>✓ Suelo Radiante</div><div>✓ Baño</div></div>                                                                               | <div><b>Vistas</b><div>✓ Mar</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Piscina</div></div> | <div><b>Características</b><div>✓ Terraza Cubierta</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Armarios Empotrados</div><div>✓ Cerca de Transporte</div><div>✓ Terraza Privada</div><div>✓ TV Satélite</div><div>✓ WiFi</div><div>✓ Trastero</div><div>✓ Baño En-Suite</div><div>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</div><div>✓ Doble acristalamiento</div><div>✓ 24 Horas Recepción</div><div>✓ Cerca de una Iglesia</div><div>✓ Fibra óptica</div></div> | <div><b>Muebles</b><div>✓ Parcialmente</div></div>                                                                 |
| <div><b>Cocina</b><div>✓ Equipada</div></div>                                                                                                                                                                     | <div><b>Jardin</b><div>✓ Comunitario</div></div>                                | <div><b>Seguridad</b><div>✓ Recinto Cerrado</div><div>✓ Persianas Eléctricas</div><div>✓ Portero Automático</div><div>✓ Alarma</div><div>✓ Seguridad 24 Horas</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <div><b>Aparcamiento</b><div>✓ Subterráneo</div><div>✓ Garaje</div><div>✓ Cubierto</div><div>✓ Privado</div></div> |
| <div><b>Servicios Públicos</b><div>✓ Electricidad</div><div>✓ Agua Potable</div><div>✓ Teléfono</div><div>✓ Paneles solares fotovoltaicos</div></div>                                                             | <div><b>Categoría</b><div>✓ Frente a la playa</div><div>✓ Lujo</div></div>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                    |





































