

**Ref.-ID: MIBGR5010301**

**Mijas Golf**

**Comercial**

**IBI: 7,605 EUR / año**



**1029 m2**



**2800 m2**

OPORTUNIDAD ÚNICA DE ADQUIRIR UN EMBLEMÁTICO LOCAL COMERCIAL EN EL FAMOSO MIJAS GOLF. CASA CLUB Y APARCAMIENTO. DE UN VISTAZO CASA CLUB RESTAURANTE BAR SALA DE BILLAR SPA RECEPCIÓN PLAZAS DE APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO SEGURAS CASA CLUB - PLANTA BAJA Área de recepción, amplio bar y zona de estar con acceso a amplias terrazas, baños y restaurante de dos niveles con capacidad para aproximadamente 64 comensales. También hay acceso adicional para el personal a la planta superior. CASA CLUB - PLANTA ALTA Una gran escalera conduce a una entreplanta/salón y, posteriormente, a una amplia zona de restaurante/entretenimiento con capacidad para aproximadamente 50 comensales más (sin incluir las terrazas). Este espacio está rodeado de terrazas. PLANTA BAJA DESDE LA ENTRADA Desde la recepción, unas escaleras conducen a una sala de billar con tres mesas de tamaño completo (disponibles a petición), cabinas telefónicas y acceso al spa, que incluye un jacuzzi para unas 10 personas, sala de pilates, sauna, vestuarios masculinos, duchas y aseos. Desde la zona de jacuzzi se accede a una piscina climatizada, cubierta y descubierta, de 8 x 4 m, con techo retráctil. PLAZAS DE APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO SEGURO Actualmente hay 45 plazas con fácil acceso y salida. Suelos de mármol Aire acondicionado Parcialmente amueblado a petición y con inventario acordado. UBICACIÓN Mijas Golf cuenta con dos campos de golf de campeonato. FUENGIROLA 10 MINUTOS LA CALA 12 MINUTOS PLAYA 15 MINUTOS MÁLAGA 25 MINUTOS MARBELLA 25 MINUTOS

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Campo
- ✓ Urbanización

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Jardín

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Lavadero
- ✓ Bar
- ✓ Restaurant
- ✓ Sótano

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno

**Estado**

- ✓ Buen

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

























































