

**Ref.-ID: MIBGR5021428**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 768 EUR / año**

**IBI: 209 EUR / año**

**Basura: 53 EUR / año**



**4**



**2**



**82 m2**

¡Inversión asegurada! Piso con dos apartamentos individuales en pleno centro de Fuengirola A 400 metros de la playa Se vende excelente propiedad dividida en dos apartamentos independientes, ideal para inversores que buscan rentabilidad inmediata y versatilidad. 3º planta con ascensor Características destacadas: • Piso completamente reformado y listo para alquilar • Dos unidades independientes, cada una con: • 2 dormitorio • Aire acondicionado • Cocina equipada • Baño completo • Salón cómodo y luminoso • Trastero • Espacios modernos, funcionales y con entradas separadas • Potencial para alquiler turístico o de larga duración • Posibilidad de gestionar como vivienda vacacional doble o alquiler mensual estable • Zona con alta demanda y excelente conexión de transporte Rentabilidad demostrada y gran proyección a futuro. Ideal para quienes buscan diversificar inversión en el mercado inmobiliario con un solo activo. Tan solo a 1 min de renfe, estación de bus y comercios Apartamento Planta Media, Fuengirola, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 82 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Estado : Buen. Vistas : Urbanas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reducido, Reventa.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

























































































