



**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
220.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5021989

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,248 EUR / año



2



1



64 m2

¡PRECIO REDUCIDO! Apartamento reformado de 2 dormitorios en planta baja con terraza privada y garaje - Totalmente amueblado. Perfecto para alquiler de larga temporada de 1.100 euros, significando 13.200 euros al año, 6 % ROI. Descubra este precioso apartamento reformado de 2 dormitorios y 1 baño en planta baja, idealmente ubicado cerca de los campos de golf de Miraflores y Riviera. Con 64 m² útiles, más una terraza cubierta privada de 12 m², y una superficie construida total de 76 m², esta vivienda ofrece un amplio espacio interior y exterior. Salga a su terraza privada a disfrutar de las tranquilas vistas a la montaña, con una pequeña vista al mar y la serenidad de una urbanización cerrada con exuberantes jardines, piscina e incluso pista de pádel. Características principales: • Garaje privado + trastero • Orientación oeste para disfrutar de una magnífica luz de tarde • Totalmente amueblado y cocina totalmente equipada • Internet instalado y parada de autobús cercana • Totalmente reformado en 2023 • Potencial de ingresos por alquiler a largo plazo: anteriormente se alquilaba por 1.300 €/mes. Tanto si busca una casa de vacaciones lista para usar, una inversión como residencia permanente, esta propiedad le ofrece comodidad, conveniencia y una excelente relación calidad-precio. Contacte ahora para concertar una visita; ¡esta oportunidad no durará mucho!

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Reventa









