



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**580.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5026783**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**102 m<sup>2</sup>**

Apartamento a estrenar en Estepona, en construcción, pero ya disponible para reservar. El propietario actual firmará el contrato y el nuevo comprador podrá adquirirlo con solo un 7% de impuestos. Este apartamento moderno de 2 dormitorios, nuevo y en planta media, se encuentra en la encantadora zona residencial urbana de Estepona, en la Costa del Sol occidental. Se trata de una fantástica promoción de obra nueva, a punto de finalizar, a poca distancia de la playa, con fácil acceso a tiendas y restaurantes y con excelente acceso a la autopista. Ubicación en Estepona, junto al mar. Un complejo de 102 apartamentos diseñados con un enfoque natural para aprovechar al máximo los espacios y el entorno en el que se ubican, con amplios ventanales y balcones que invitan a la luz y al aire fresco. Cada detalle, desde los materiales hasta los acabados, ha sido seleccionado para ofrecer el máximo confort y sostenibilidad. Servicios: piscinas en zonas comunes, gimnasio, garaje, jardines, zona de juegos infantiles, barbacoa y zona de coworking. Estepona, una ciudad encantadora, ha demostrado ser muy atractiva tanto para residentes permanentes como para quienes buscan vivienda vacacional. Estepona combina las comodidades modernas con el carácter tradicional español, ofreciendo una variedad de atractivos como hermosas playas, un pintoresco casco antiguo con calles estrechas adornadas con flores y una vibrante vida cultural.

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Nueva Construcción

**Piscina**  
✓ Comunitaria  
✓ Piscina de Niños

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Piscina  
✓ Urbanas

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Terraza Privada  
✓ Gimnasio

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Persianas Eléctricas  
✓ Portero Automático

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo

**Categoría**  
✓ Reventa  
✓ Contemporáneo





















