

**Ref.-ID: MIBGR5034214**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,628 EUR / año**

**IBI: 1,057 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**4**



**3**



**125 m2**



**70 m2**

En el corazón de la milla de oro, una de las urbanizaciones mas cotizadas del golden mile .Descubre tu nuevo hogar en Marbella! Este hermoso apartamento de planta baja, recientemente reformado, cuenta con 150 m<sup>2</sup> construidos + 70m<sup>2</sup> de jardin y terraza, que ofrecen un espacio ideal para disfrutar en familia. Con 4 amplios dormitorios y 3 baños, esta propiedad es perfecta para quienes buscan comodidad y estilo. La cocina a estrenar, estará completamente equipada de electrodomésticos, adicional de una elegante isla de madera, que se convertirá en el corazón del hogar, ideal para compartir momentos inolvidables. Ubicado en la atractiva urbanización Hacienda los Nagueles, este piso se encuentra a poca distancia de servicios, restaurantes y comercios, lo que lo convierte en una opción inmejorable para vivir. El luminoso salón comedor ofrece un ambiente acogedor, perfecto para relajarse después de un largo día. Además, cuenta con armarios empotrados, trastero y plaza de garaje incluida en el precio. La propiedad está lista para amoblar a tu gusto, con mantenimiento y actualización realizados que aseguran su impecable estado. Además, la urbanización cuenta con piscina, jardín y canchas de Padel ideales para disfrutar del clima soleado de Marbella. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un hogar en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. ¡Ven a verlo y enamórate!.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

























































