

**Ref.-ID: MIBGR5038846**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**



**4**



**2**



**120 m2**

¡Descubre tu nuevo hogar en Estepona! Este estupendo apartamento en la Urbanización Tres Banderas es la oportunidad perfecta para disfrutar de la vida cerca de la playa. A tan solo cinco minutos a pie de la costa, este luminoso piso en primera planta cuenta con cuatro amplios dormitorios y dos baños, ideales para familias o para quienes buscan espacio extra. Con un balcón que invita a relajarse y un lavadero que añade comodidad, este inmueble se presenta en buen estado y listo para entrar a vivir. También tienes la opción de realizar reformas y personalizarlo a tu gusto. La propiedad se vende amueblada, lo que facilita aún más la mudanza. La ubicación es inmejorable, rodeada de todos los servicios necesarios: supermercados, tiendas, farmacias y colegios, todo a un paso. Con 120 m<sup>2</sup> construidos y 110 m<sup>2</sup> útiles, este apartamento ofrece un gran potencial. Además, cuenta con armarios empotrados y ascensor, asegurando comodidad en el día a día. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una de las zonas más deseadas de Estepona. ¡Ven a verlo y enamórate! Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 10 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Pueblo, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Vistas : Panorámicas, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion















































