



Ventas - Casa - Puerto Banús
4.200.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5043874

Puerto Banús

Casa

IBI: 1,900 EUR / año



6



6



373 m²



565 m²

IMPRESIONANTE CASA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR - URBANIZACIÓN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MARBELLA
Casa con primera calidad a un paso de la playa de Marbella. Se encuentra a 50 metros de la playa, a un paso de Puerto Banús y San Pedro/Guadalmina Baja, muy cerca de varios de los mejores campos de golf de Marbella y en una urbanización muy privada y tranquila. ¡Se recomienda una visita! La realidad supera las fotos.

| | | | |
|--|--------------------------------|---------------------------|---------------------|
| Posición | Orientación | Estado | Piscina |
| ✓ Primera Línea de Playa | ✓ Sureste | ✓ Excelente | ✓ Privada |
| ✓ Suburbano | ✓ Sur | ✓ Reformado Recientemente | ✓ Con Calefacción |
| ✓ Área Comercial | ✓ Suroeste | ✓ Renovado Recientemente | |
| ✓ Lado de la Playa | | | |
| ✓ Cerca de Puerto | | | |
| ✓ Cerca de Tiendas | | | |
| ✓ Cerca del Mar | | | |
| ✓ Cerca de Ciudad | | | |
| ✓ Cerca de Colegios | | | |
| ✓ Cerca de los Bosques | | | |
| ✓ Cerca de Marina | | | |
| ✓ Urbanización | | | |
| ✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa | | | |
| Climatización | Vistas | Características | Muebles |
| ✓ Aire Acondicionado | ✓ Mar | ✓ Terraza Cubierta | ✓ Opcionales |
| ✓ A/A Caliente | ✓ Montaña | ✓ Armarios Empotrados | |
| ✓ A/A Frio | ✓ Playa | ✓ Cerca de Transporte | |
| ✓ Calefacción Central. | ✓ Panorámicas | ✓ Terraza Privada | |
| ✓ Chimenea | ✓ Jardín | ✓ Solario | |
| ✓ Baño | ✓ Piscina | ✓ TV Satélite | |
| | | ✓ WiFi | |
| | | ✓ Gimnasio | |
| | | ✓ Sala de Juegos | |
| | | ✓ Apartm. Huéspedes | |
| | | ✓ Trastero | |
| | | ✓ Lavadero | |
| | | ✓ Baño En-Suite | |
| | | ✓ Suelos de Mármol | |
| | | ✓ Bar | |
| | | ✓ Barbacoa | |
| | | ✓ Doble acristalamiento | |
| | | ✓ Domótica | |
| | | ✓ Restaurant | |
| | | ✓ Sótano | |
| | | ✓ Fibra óptica | |
| Cocina | Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| ✓ Equipada | ✓ Privado | ✓ Persianas Eléctricas | ✓ Garaje |
| ✓ Cocina Comedor | ✓ Paisajista | ✓ Portero Automático | ✓ Cubierto |
| | ✓ Mantenimiento fácil | ✓ Alarma | ✓ Libre |
| | | ✓ Seguridad 24 Horas | ✓ Calle |
| | | ✓ Caja fuerte | ✓ Más de uno |
| | | | ✓ Privado |
| Servicios Públicos | Categoría | | |
| ✓ Electricidad | ✓ Ganga | | |
| | ✓ Frente a la playa | | |
| | ✓ Casas de vacaciones | | |
| | ✓ Inversión | | |
| | ✓ Lujo | | |
| | ✓ Reducido | | |
| | ✓ Reventa | | |
| | ✓ Con Permiso de Planificación | | |
| | ✓ Contemporáneo | | |







































