



Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
550.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 4,176 EUR / año

IBI: 570 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



3



2



214 m2

Apartamento frente a la playa de 3 dormitorios en necesidad de renovación pero con potencial masivo para una inversión en vivienda, casa de vacaciones o alquiler. Recientemente reducido, una oportunidad para no perderse. Imagínate despertar a metros del mar en un apartamento en primera línea de playa. Esta espaciosa joya de 3 dormitorios, 2 baños está diseñada para comodidad y comodidad, con una cocina totalmente equipada que fluye sin problemas en el salón y comedor de planta abierta. Usted apreciará la sala de tiendas adicional y la sala de servicios que vienen con la propiedad. Salga a un patio trasero privado, que se puede convertir en el perfecto para crear una zona de juegos segura para niños o un retiro de jardín sereno, tomando el sol de la tarde. Con tres dormitorios, uno con baño en suite y un baño extra para los otros dos dormitorios, el confort está a su alcance. Para mayor tranquilidad, el apartamento está equipado con un sistema de alarma. Justo más allá de las puertas francesas en el salón, una espaciosa zona de patio abierto espera donde se puede relajarse con una copa de vino mientras se remoja en el sol y admirar las impresionantes vistas del mar y la playa, por favor tenga en cuenta que se encuentra en una zona comunitaria, sin embargo nadie más lo utiliza.. El hermoso jardín ajardinado que rodea la piscina crea una escapada tranquila. Este complejo cerrado ofrece aparcamiento, junto con dos piscinas comunitarias y una pista de tenis. El Garden Bar adyacente sirve deliciosa comida y bebidas, y con el paseo marítimo a su puerta, se puede pasear a La Cala o dirigirse a Max Beach, que está a pocos minutos a pie. Además, este apartamento es el más grande del complejo y tiene una impresionante historia de alquiler, con unas 300 € por noche durante temporada alta. Si usted está buscando una oportunidad de inversión, esta propiedad ofrece vacaciones durante todo el año dejar potencial gracias a la accesibilidad de piscinas durante todo el año. ¡No te pierdas esta increíble oportunidad de tener una rebanada de paraíso en la playa! Riviera del Sol, La Cala y Calahonda están todos en su puerta a través del paseo marítimo.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Restaurant

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado































