



**Ventas - Casa - Coín**  
**499.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 180 EUR / año

IBI: 824 EUR / año

 3

 3.5

 221 m2

 402 m2

Moderno Chalet Independiente con Vistas Panorámicas y Piscina Privada – Coín, Málaga A tan solo 100 metros del Centro Comercial La Trocha, con supermercados, tiendas y cafeterías a pocos pasos, y a 15 minutos caminando del centro de Coín, esta impresionante villa independiente ofrece una vida moderna en una ubicación inmejorable. Construida en 2018, la vivienda está diseñada para ofrecer confort, estilo y funcionalidad. Ubicada en una parcela privada con vistas a la montaña, esta villa es ideal tanto como residencia habitual como para casa vacacional de lujo. Características principales: 3 amplios dormitorios, todos con baños en suite para mayor privacidad y comodidad y con suelo radiante 2 de los dormitorios cuentan con su propia terraza privada y vistas panorámicas a la montaña Aseo de invitados en la planta baja Luminoso salón-comedor de concepto abierto, con grandes ventanales que llenan el espacio de luz natural Cocina moderna totalmente equipada, con electrodomésticos de alta calidad Piscina privada con acceso tipo playa y cuarto técnico de mantenimiento Amplias terrazas exteriores y zona de barbacoa, ideales para disfrutar al aire libre Instalación de paneles solares para mayor eficiencia energética y ahorro Garaje de 75 m², con espacio para aparcar dos coches y abundante capacidad de almacenamiento Una oportunidad única para adquirir una villa contemporánea en una zona tranquila pero céntrica, que combina acabados de alta calidad con un entorno natural privilegiado y excelentes servicios. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo lo que esta magnífica propiedad en Coín tiene para ofrecer.

- Posición

✓ Ciudad

✓ Cerca de Tiendas

✓ Cerca de Ciudad

✓ Cerca de Colegios

Climatización

✓ Aire Acondicionado

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

✓ Chimenea

✓ Baño

Cocina

✓ Equipada

Categoría

✓ Ganga

✓ Inversion

✓ Lujo

✓ Reventa

✓ Contemporáneo
- Orientación

✓ Norte

✓ Este

✓ Sur

✓ Oeste

Vistas

✓ Montaña

✓ Panorámicas

Jardin

✓ Privado

✓ Mantenimiento fácil
- Estado

✓ Excelente

✓ Reformado Recientemente

✓ Nueva Construcción

Características

✓ Armarios Empotrados

✓ Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

✓ WiFi

✓ Trastero

✓ Lavadero

✓ Baño En-Suite

✓ Doble acristalamiento

✓ Sótano

✓ Fibra óptica

Aparcamiento

✓ Garaje

✓ Más de uno

✓ Privado
- Piscina

✓ Privada

Muebles

✓ Amueblada

Servicios Públicos

✓ Electricidad

✓ Paneles solares fotovoltaicos



































































