

Ref.-ID: MIBGR5050381

Estepona

Apartamento



2



2



85 m2

Espectacular vivienda en SEGUNDA PLANTA con terraza exterior. La propiedad consta de 2 DORMITORIOS y 2 BAÑOS, uno de ellos en suite. Ambos dormitorios cuentan con ARMARIOS EMPOTRADOS. La COCINA tipo AMERICANA está totalmente equipada y el salón-comedor es luminoso y espacioso gracias a su ORIENTACIÓN SUR, que permite disfrutar del SOL durante TODO EL DÍA. La vivienda cuenta con suelos de CERÁMICA DE GRES marca SALONI, sistema de agua caliente mediante AEROTERMIA y AIRE ACONDICIONADO centralizado con funciones de frío y calor en toda la propiedad. La URBANIZACIÓN CERRADA ofrece comodidades como PISCINA, GIMNASIO, ZONA INFANTIL y espacio de CO-WORKING. Además, el precio incluye una PLAZA DE GARAJE subterráneo y un TRASTERO. También cuenta con PRE-INSTALACIÓN para carga de VEHÍCULO ELÉCTRICO. Ubicada en Estepona, la vivienda se encuentra rodeada de un CAMPO DE GOLF y está situada en la zona de mayor crecimiento de la ciudad. Está BIEN COMUNICADA con el centro de Estepona y ofrece una amplia variedad de servicios como colegios, farmacias y una gran oferta de ocio y cultura. La cercanía al Club de Golf La Resina y a la playa son destacables en su ubicación. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio, si están Incluidos los honorarios de la agencia.

Posición

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto























