

**Ref.-ID: MIBGR5051599**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 785 EUR / año**



**7**



**5**



**236 m2**



**100 m2**

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Estepona! Esta impresionante casa adosada-pareada te ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de una vida cómoda y llena de comodidades. Ubicada a un paso de la playa y cerca de todos los servicios esenciales, esta propiedad es ideal para familias que buscan espacio y confort. Con 236 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en tres niveles, la casa cuenta con 7 dormitorios y 5 baños, ofreciendo espacio más que suficiente para todos. En la planta baja, encontrarás un garaje y dos dormitorios que actualmente se utilizan como trasteros, además de un aseo de invitados y un práctico ascensor. La primera planta te sorprenderá con una cocina amueblada de gran tamaño, un salón comedor con chimenea y aire acondicionado, y cuatro dormitorios, incluyendo el principal con baño en suite. La tercera planta ofrece una habitación adicional con baño en suite y acceso a una terraza privada. El exterior no se queda atrás: disfruta de un patio/terraza/jardín con zona de barbacoa y varios árboles frutales. Además, existe la posibilidad de construir una piscina para completar este oasis personal. Con orientación norte, sur y este, calefacción por bomba de frío/calor, armarios empotrados y un estado de conservación excelente, esta casa es una oportunidad que no puedes dejar pasar. ¡Ven a visitarla y enamórate de tu futuro hogar!

#### **Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

#### **Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### **Jardín**

- ✓ Privado

#### **Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur

#### **Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

#### **Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

#### **Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas

#### **Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

#### **Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

#### **Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### **Cocina**

- ✓ Equipada

#### **Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa











































