

Ref.-ID: MIBGR5060989

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 2,868 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



109 m2

Amplio Apartamento en Planta Baja con Vistas al Mar y la Montaña en Urbanización Cerrada en La Quinta Este impecable apartamento de 2 dormitorios en planta baja se encuentra en una urbanización cerrada y segura en la prestigiosa zona de La Quinta. Ofrece impresionantes vistas a la montaña y vistas parciales al mar, además de una gran terraza cubierta privada que brinda un ambiente tranquilo y reservado, ideal para relajarse o recibir invitados. El salón, luminoso y espacioso, cuenta con una zona de comedor y se abre directamente a la terraza a través de amplios ventanales correderos, llenando el espacio de luz natural. La cocina independiente está totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta calidad, incluidos frigorífico-congelador, horno, lavavajillas, placa eléctrica y campana extractora. El lavadero separado alberga la lavadora y la secadora para mayor comodidad. El dormitorio principal es amplio e incluye armarios empotrados, persiana enrollable para mayor privacidad y confort, y un baño en suite en excelentes condiciones. El segundo dormitorio también es espacioso, con armarios empotrados y persiana enrollable. Un segundo baño con ducha, inodoro y lavabo da servicio a los invitados y al segundo dormitorio. Características adicionales: • Vistas parciales al mar desde la terraza • Licencia turística en vigor - ideal para alquiler vacacional • Termo nuevo instalado en 2023 • Sistema de cierre remoto y videoportero • Plaza de aparcamiento cubierta • Urbanización cerrada con acceso por control remoto • Vigilancia nocturna • Zonas comunes ajardinadas con piscina comunitaria • Cancha de baloncesto y mesa de ping pong - perfectas para un estilo de vida activo y familiar Ubicación privilegiada: Situado en la tranquila y codiciada zona de La Quinta, justo encima de Nueva Andalucía y al este de San Pedro, este apartamento combina privacidad con comodidad. Está cerca de restaurantes, tiendas, campos de golf y todos los servicios esenciales. A solo 15 minutos en coche de Marbella, con fácil acceso al Aeropuerto de Málaga a través de la autopista de peaje AP-7.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

Muebles

- ✓ Amueblada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Cubierto

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion



















