



**Ventas - Casa - Estepona**  
**495.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5063383**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,056 EUR / año**

**IBI: 731 EUR / año**

**Basura: 225 EUR / año**



**3**



**3**



**165 m<sup>2</sup>**

El Paraíso - Residencial Agra: una casa adosada de tres dormitorios y tres baños, bellamente amueblada y de nueva construcción. Situado en un complejo cerrado y seguro con acceso a una piscina comunitaria bien mantenida, esta moderna casa ofrece comodidad y conveniencia. Cuenta con un amplio sótano/trastero, dos plazas de garaje y tres generosas terrazas, incluyendo un impresionante solarium en la azotea, perfecto para relajarse o entretenerte. Lista para entrar a vivir e ideal para vivir todo el año.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable















