



Ventas - Apartamento - Fuengirola
570.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 361 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



3



2

220 m²

Este excepcional ático dúplex, situado a solo 70 m de la playa, no solo ofrece una ubicación privilegiada, sino también un estilo de vida inigualable en el vibrante Fuengirola. - Superficie construida total: 220 m² - Terraza: 28 m² de azotea privada - Aparcamiento: Plaza subterránea disponible (35.000 € extra), justo debajo de la plaza frente al edificio - Playa: Segunda línea - a solo 70 m andando de la playa - Ubicación: En el corazón del casco antiguo de Fuengirola - a pasos de la playa, tiendas, estación de tren y autobús, restaurantes Despierta en el corazón de Fuengirola, a unos pasos del mar y rodeado del auténtico encanto español. Este raro ático dúplex te sitúa justo en el casco antiguo—a 1 minuto de la playa y de tu café con leche matutino. En el interior, el carácter se une al confort: vigas de madera, luz natural, espacios amplios y una terraza soleada de 28 m² perfecta para cenas bajo las estrellas. Cada dormitorio tiene su propio balcón, ofreciendo privacidad para todos. Cocina totalmente equipada con frigorífico + congelador grande, cocina de gas, horno, lavavajillas, lavadora y secadora. Fueras, la ciudad late con vida: tiendas, restaurantes y conexiones rápidas a Málaga, Marbella y más allá. Tanto si buscas una vivienda permanente refinada como una inversión inteligente con alto potencial de alquiler, este ático lo tiene todo. Oportunidades como esta no se ven a menudo en el casco antiguo de Fuengirola. Reserva tu visita hoy — este ático no estará mucho tiempo en el mercado.

Posición

- Ciudad
- Área Comercial
- Lado de la Playa
- Puerto
- Pueblo
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Marina
- Cerca de Marina

Vistas

- Mar
- Montaña
- Playa
- Panorámicas
- Urbanas

Orientación

- Este
- Sureste

Estado

- Bueno

Climatización

- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Características

- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Lavadero
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

Muebles

- Opcionales

Cocina

- Equipada

Seguridad

- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Alarma
- Caja fuerte

Aparcamiento

- Subterráneo
- Comunitario
- Privado

Servicios Públicos

- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría

- Ganga
- Frente a la playa
- Casas de vacaciones
- Inversión













