



Ventas - Casa - Marbella  
1.200.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)

Ref.-ID: MIBGR5064568

Marbella

Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 1,397 EUR / año

Basura: 125 EUR / año



3



2



233 m<sup>2</sup>



800 m<sup>2</sup>

Estupendo Chalet independiente en la reconocida y consolidada zona residencial de El Mirador de Marbella. Una casa hecha para el disfrute y descanso, cerca de colegios, supermercados y con la A7 a un minuto en coche. De marcado estilo andaluz y sobre una parcela de 823m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece cocina con entrada independiente, un baño y el acogedor salón con comedor adyacente y salida a la terraza cubierta de 20m<sup>2</sup>; además dos dormitorios que comparten un baño completo con Sauna. En la planta superior, el dormitorio principal, con sala de estar, despacho y otra terraza, ésta descubierta, de 10m<sup>2</sup> desde la que se divisa el mar. Este encantador Chalet con acento presume, finalmente, de un coqueta piscina y zona de barbacoa convenientemente situada y cubierta. Garage privado también cubierto. Encanto y detalles para esta propiedad con una situación enviable, en zona urbana con variedad de servicios y oportunidades de ocio a mano, y aún así, con la tranquilidad y discreción que uno espera en una casa de este nivel.

**Posición**  
✓ Ciudad  
✓ Suburbano  
✓ Cerca de Colegios

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Necesita Reformas

**Piscina**  
✓ Privada

**Vistas**  
✓ Mar

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Sauna  
✓ Lavadero

**Muebles**  
✓ Opcionales

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Privado

**Aparcamiento**  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad

























































