



Ventas - Comercial - Puerto Banús
670.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5065108

Puerto Banús

Comercial



1



200 m²

Espacio comercial en venta junto a Porsche Puerto Banús – 200 m², ideal para showroom, estudio u oficinas Se pone a la venta un excelente local comercial ubicado junto al concesionario Porsche en Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Marbella. El espacio cuenta con una superficie total de 200 m², distribuidos en tres niveles funcionales: Sótano con acceso directo desde el aparcamiento público subterráneo, que permite la entrada de vehículos – ideal para carga y descarga de mercancía o equipamiento. Planta principal (nivel de calle) con un área diáfana muy amplia, perfecta para showroom, recepción o zona de trabajo abierta. Primera planta, donde se encuentra una sala de reuniones acristalada con aislamiento acústico, ideal para encuentros profesionales en un entorno privado y elegante. Incluye una plaza de garaje privada, con acceso directo al local desde el sótano. Características adicionales: Aseo completo con ducha Espacio versátil, apto para showroom de automóviles, galería de arte, estudio creativo, clínica estética o despacho profesional Acceso cómodo y excelente visibilidad en una zona frecuentada por clientela de alto nivel

Posición
✓ Área Comercial
✓ Puerto
✓ Cerca de Puerto
✓ Cerca de Tiendas

Seguridad
✓ Persianas Eléctricas
✓ Alarma

Estado
✓ Bueno

Aparcamiento
✓ Subterráneo
✓ Garaje
✓ Calle
✓ Privado

Climatización
✓ Aire Acondicionado

Servicios Públicos
✓ Electricidad

Vistas
✓ Calle

Categoría
✓ Inversión
✓ Reventa















