

**Ref.-ID: MIBGR5070880**

**Puerto de Cabopino**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,140 EUR / año**

**IBI: 602 EUR / año**



**1**



**1**



**55 m2**

Fantástico apartamento moderno con Vistas Frontales al Mar y a la Marina Ubicación privilegiada en primera línea en el Puerto de Cabopino, Marbella. Estudio totalmente reformado en dos niveles, distribuido de la siguiente manera: Hall de entrada Amplio baño Cocina americana Salón-dormitorio en un único ambiente La propiedad se encuentra amueblada y equipada, en perfecto estado,totamente reformada. La terraza ofrece vistas espectaculares al mar, la playa, la piscina y el puerto. Incluye una plaza de aparcamiento privada, además de la posibilidad de aparcar en el parking comunitario cerrado. El puerto cuenta con dos amplias piscinas para uso exclusivo de los residentes. Ideal como inversión o para disfrutar de unas auténticas vacaciones con todos los servicios a mano: chiringuitos, restaurantes, supermercado. Gran oportunidad!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido

























