



**Ventas - Terreno - Estepona**  
**550.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5078035**

**Estepona**

**Terreno**



**838 m<sup>2</sup>**

Una oportunidad extraordinaria para adquirir una amplia parcela de terreno idealmente ubicada entre Estepona y Marbella, que ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. A solo 5 minutos del encantador pueblo de Estepona, 10-15 minutos del icónico Puerto Banús y 20 minutos de Marbella, esta parcela es perfecta para construir una villa de lujo a medida o un proyecto residencial exclusivo. Dispone de acceso a electricidad y suministro de agua de riego, garantizando la infraestructura esencial. Su ubicación privilegiada la sitúa cerca de campos de golf de renombre como La Resina Golf & Country Club, el Unicorn Racquet Sports Club, el prestigioso Atlas American School, además de excelentes restaurantes, boutiques de lujo, clubes de playa y el moderno hospital Hospiten. Este terreno excepcional le invita a disfrutar de un estilo de vida sofisticado en la Costa del Sol, combinando privacidad, vistas impresionantes y cercanía a todos los servicios.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Esqui

wuap72y7is



20125\_Gopro\_HD

wuap72y7is





wuap72y7is

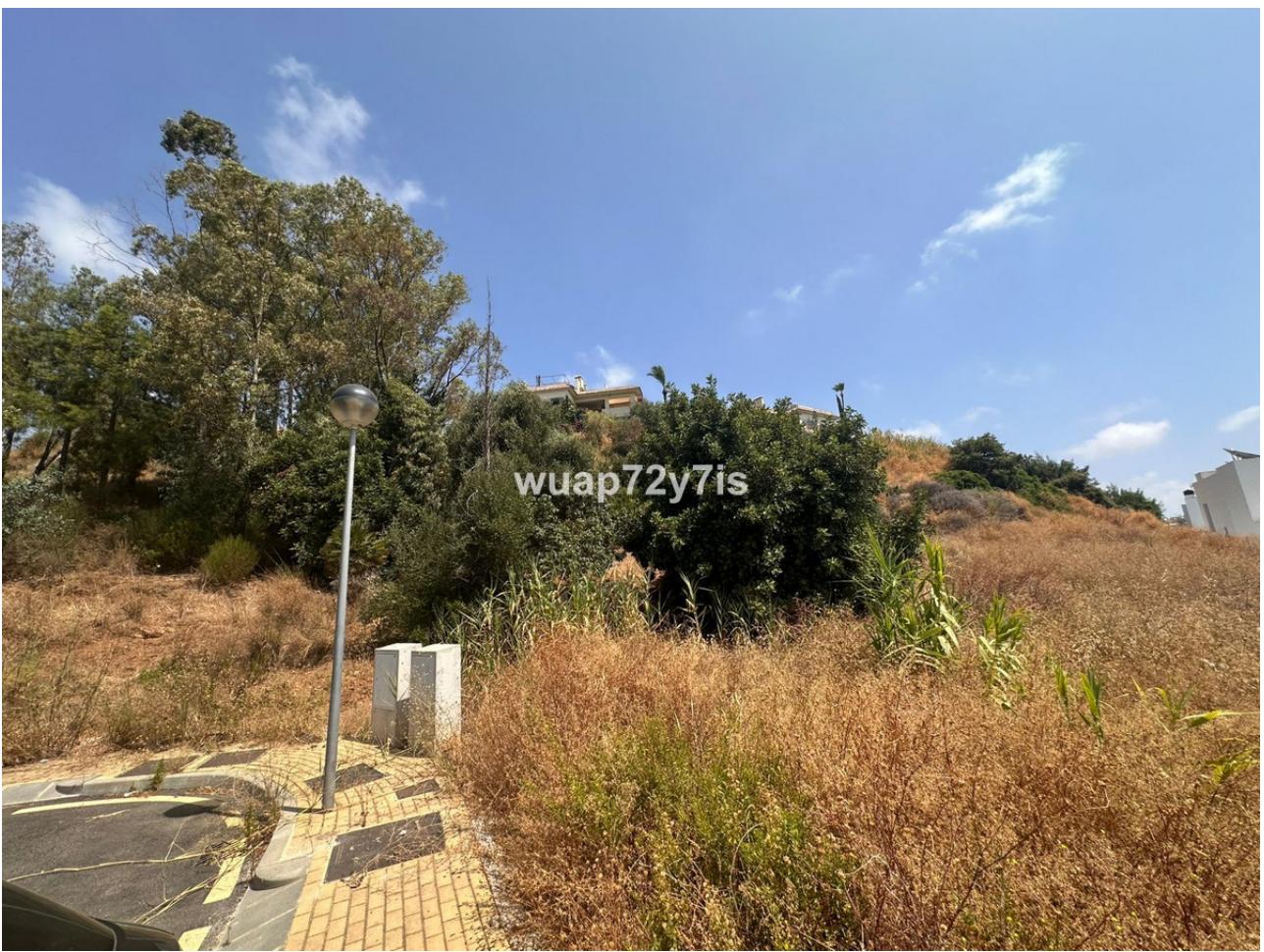


wuap72y7is





wuap72y7is



wuap72y7is

wuap72y7is



wuap72y7is







wuap72y7is



wuap72y7is



wuap72y7is



wuap72y7is

