



Ventas - Casa - Benalmadena
850.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 1,000 EUR / año



4



4

195 m²435 m²

Esta encantadora villa familiar en Benalmádena, ubicada en una corta calle sin salida, en una zona residencial muy tranquila y segura con impresionantes vistas al mar y la montaña. La orientación es fabulosa y hay aparcamiento fuera en la carretera, además de un gran patio amurallado con piscina y varias zonas de estar. La propiedad tiene jardines bien cuidados y de fácil mantenimiento en tres lados y también hay un solárium privado al que se accede a través de una escalera recta de fácil acceso que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas. La propiedad principal está toda en un nivel que consta de 3 dormitorios dobles grandes, 2 baños, una cocina/ sala de estar semi abierta orientada al suroeste con fuego real y fuera de esta zona una gran terraza cubierta con cortinas de vidrio alrededor permitiendo el uso y confort durante todo el año. Debajo de la propiedad principal es un apartamento independiente con una sala de estar, cocina abierta, baño y un dormitorio doble en suite. La comunidad está actualmente rehabilitando la piscina comunitaria y el costo ya se ha contabilizado. Hay numerosos servicios; incluyendo supermercado, cafeterías, restaurantes, bares todos dentro de un corto paseo y también está a 20 minutos a pie de la playa ya solo 10 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Esta villa realmente necesita ser vista para apreciar todo su potencial.

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Comunitaria
✓ Cerca del Mar	✓ Suroeste		
✓ Cerca de Ciudad	✓ Oeste		
✓ Cerca de Colegios			
✓ Urbanización			
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Opcionales
✓ A/A Caliente	✓ Montaña	✓ Armarios Empotrados	
✓ A/A Frio	✓ Jardín	✓ Cerca de Transporte	
✓ Chimenea		✓ Terraza Privada	
		✓ Solario	
		✓ Apartm. Huéspedes	
		✓ Trastero	
		✓ Lavadero	
		✓ Baño En-Suite	
		✓ Suelos de Mármol	
		✓ Alojamiento del personal	
		✓ Sótano	
		✓ Fibra óptica	
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Libre
			✓ Calle
			✓ Más de uno
			✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría		
✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones		
✓ Agua Potable	✓ Inversión		
	✓ Reventa		



































