

**Ref.-ID: MIBGR5078917**

**Marbella**

**Apartamento**



**2**



**2**



**91 m2**

Estupendas vistas abiertas con una gran terraza de 89 metros de gran privacidad en este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, además de salón-comedor y cocina totalmente equipada con aire frío y caliente en toda la vivienda. Fantásticas vistas de los jardines tropicales así como de las montañas. La propiedad se encuentra en la conocida urbanización de La Dama de Noche a pocos pasos de Puerto Banús, con jardines tropicales, piscinas, pista de pádel, seguridad 24 horas así como transporte, comercios y colegios cercanos. Excelente propiedad por su ubicación junto a Puerto Banús presenta un valor de compra seguro tanto para vivir todo el año como para alquilar. Disponible para corta temporada y larga Temporada. (Larga Temporada desde Septiembre hasta Junio)

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones













