



**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**790.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5079025**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,560 EUR / año**

**IBI: 409 EUR / año**

**Basura: 50 EUR / año**



**3**



**3**



**150 m<sup>2</sup>**

Elegantes apartamentos de 3 dormitorios en la prestigiosa urbanización Los Arrayanes Golf, Benahavís. Se ofrece a la venta este amplio y luminoso apartamento situado en una de las urbanizaciones más exclusivas del Valle del Golf — Los Arrayanes Golf, en Benahavís. El complejo destaca por su arquitectura contemporánea, su alto nivel de seguridad y sus espectaculares vistas panorámicas al campo de golf, al mar y a las montañas. Distribución: Cuenta con 3 dormitorios espaciosos, 2 baños completos, cocina abierta totalmente equipada y un amplio salón-comedor con salida directa a una gran terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Comodidades: Incluye plaza de garaje privada y trastero en el precio. Urbanización cerrada con seguridad 24 horas, videovigilancia y acceso controlado. Zonas comunes: Los residentes pueden disfrutar de jardines cuidados, varias piscinas exteriores, piscina interior climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna y baño turco, todo pensado para el confort y el bienestar. Ubicación: A pocos minutos en coche de los mejores campos de golf de la zona (Los Arqueros, La Quinta, El Higueral), y cerca de San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Marbella. Fácil acceso a la autopista, colegios internacionales, restaurantes y todos los servicios. Una opción ideal para quienes valoran el confort, la calidad de vida y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

**Posición**  
✓ Primera línea de Golf  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de Colegios  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Suroeste  
✓ Oeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria  
✓ Cubierta

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Montaña  
✓ Golf  
✓ Panorámicas  
✓ Piscina  
✓ Esqui

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Terraza Privada  
✓ WiFi  
✓ Gimnasio  
✓ Sauna  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Fibra óptica

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Persianas Eléctricas  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad

**Categoría**  
✓ Golf  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversión  
✓ Reventa







































