



Ventas - Apartamento - Estepona
925.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5083936

Estepona

Apartamento



3



3



110 m²

Impresionante dúplex de 3 dormitorios con piscina privada en la azotea situado en la exclusiva urbanización frente al mar Bahía de la Plata. Perfectamente situado con acceso directo a la playa y a un corto paseo del centro de Estepona y a solo 15 minutos en coche del mundialmente famoso Puerto Banús, esta hermosa propiedad es el epítome de la conveniencia. La comunidad es cerrada y cuenta con seguridad y conserjería 24 horas, un gran gimnasio con pesas y equipo de primera calidad, centro de spa interior con piscina climatizada, baño turco y sauna, cancha de pádel y dos grandes piscinas al aire libre. El desarrollo está a un corto paseo de un gran número de restaurantes y clubes de playa, incluido el famoso Laguna Beach Club. El apartamento en sí está construido con altos estándares y cuenta con calefacción por suelo radiante, persianas eléctricas, bañera de hidromasaje y aire acondicionado frío y caliente. La propiedad está distribuida con dos dormitorios y baños en la planta baja, con una amplia sala de estar que da a una bonita terraza con hermosas vistas al mar. Hay una escalera interior que lleva a otra gran zona de terraza, el tercer dormitorio y la gran piscina en la azotea que pertenece al apartamento. El lugar perfecto para los amantes del sol todo el día, donde puedes entrar y salir de la privacidad de tu propia piscina. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. Esta propiedad es impresionante y debe ser vista para ser plenamente apreciada!

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria
✓ Lado de la Playa			✓ Privada
✓ Cerca de Tiendas			✓ Cubierta
✓ Cerca de Ciudad			✓ Con Calefacción
✓ Cerca de Colegios			
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa			
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada
✓ Suelo Radiante	✓ Piscina	✓ Ascensor	
		✓ Cerca de Transporte	
		✓ Terraza Privada	
		✓ Solario	
		✓ TV Satélite	
		✓ Gimnasio	
		✓ Sauna	
		✓ Paddle Tenis	
		✓ Trastero	
		✓ Baño En-Suite	
		✓ Acceso para personas con movilidad reducida	
		✓ Suelos de Mármol	
		✓ Jacuzzi	
		✓ Doble acristalamiento	
		✓ Domótica	
		✓ 24 Horas Recepción	
		✓ Fibra óptica	
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
	✓ Paisajista	✓ Persianas Eléctricas	✓ Cubierto
		✓ Portero Automático	
		✓ Seguridad 24 Horas	
		✓ Caja fuerte	
Categoría			
✓ Frente a la playa			
✓ Lujo			
✓ Reventa			









































