

**Ref.-ID: MIBGR5103538**

**Marbella**

**Casa**



**6**



**5**



**750 m2**



**1000 m2**

Villa Recién Reformada con Piscina Climatizada y Vistas al Mar en Ubicación Ultra Céntrica de Marbella. Descubra esta magnífica villa, recientemente reformada por completo, que ofrece una experiencia de vida completamente nueva en una posición inmejorable y muy céntrica en Marbella. Todo es nuevo, garantizando la máxima calidad y un diseño contemporáneo. Esta espaciosa villa le brinda cautivadoras vistas al mar, un telón de fondo impresionante para su día a día. Disfrute del lujo de una piscina climatizada, ideal para un baño relajante en cualquier momento del año. La ubicación es sencillamente excepcional: estará cerca de absolutamente todo. A pocos minutos encontrará una vibrante selección de bares, restaurantes, el corazón de la ciudad de Marbella y el glamuroso Puerto Banús. El popular centro comercial La Cañada está a solo 3 minutos, y la playa se encuentra muy cerca, perfecta para paseos y disfrutar del sol. Además, la zona cuenta con colegios de prestigio y se ubica en una consolidada área residencial. La conectividad es inmejorable: Puerto Banús está a solo 10 minutos, y el aeropuerto a un cómodo trayecto de 40 minutos. Esta villa es la elección perfecta para quienes buscan un hogar de lujo listo para entrar a vivir, con todas las comodidades a su alcance y un estilo de vida vibrante en el corazón de la Costa del Sol. Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 750 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1000 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Este, Sureste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Cerca de la Mezquita, Alojamiento del personal, Cerca de una Iglesia, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Lujo, Reventa.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado





























































