



Ventas - Casa - La Cala de Mijas
999.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 70 EUR / año



4



2.5

378 m²2559 m²

Villa mediterránea con vistas al mar y amplio jardín en La Cala de Mijas! A solo 4 minutos en coche (2,5 km) del animado centro de La Cala de Mijas, esta elegante villa ofrece 378 m² construidos en una generosa parcela de 2.559 m². Un entorno privado y tranquilo, pero cerca de la playa, restaurantes, tiendas y campos de golf. Características principales de la villa: Amplio salón de planta abierta con cocina moderna y grandes ventanales con acceso al jardín y a la terraza. Cuatro dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio/oficina para invitados y un aseo en la planta baja. En la planta superior: tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. El dormitorio principal cuenta además con una terraza privada y vistas panorámicas al mar. Gran terraza cubierta junto al salón, también con vistas al mar. Hermoso jardín de bajo mantenimiento que rodea una piscina privada. Sótano con garaje espacioso para varios coches, sala técnica y una habitación adicional ideal como lavandería, gimnasio o trastero. Jardín adicional en el lado este, con una parcela contigua ajardinada que ofrece múltiples posibilidades (anteriormente parte del jardín principal). Entrada elegante con largo camino de acceso, portón automático y amplio aparcamiento cerca de la puerta principal. Sobre La Cala de Mijas: La Cala de Mijas es uno de los pueblos costeros más buscados de la Costa del Sol. Combina el encanto de un antiguo pueblo pesquero con comodidades modernas: tiendas boutique, beach clubs, un centro animado con restaurantes y cafeterías, y un ambiente relajado pero con estilo. Ubicación ideal: A solo 10 minutos de Marbella. A 30 minutos del Aeropuerto de Málaga. Cerca de colegios internacionales y excelentes campos de golf. Esta villa es perfecta para quienes buscan privacidad, vistas al mar, espacio y una excelente ubicación cerca de la costa. Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita privada.

Posición
 Cerca del Mar

Orientación
 Sur
 Suroeste

Estado
 Excelente

Piscina
 Privada

Climatización
 Aire Acondicionado
 A/A Preinstalado
 A/A Caliente
 Chimenea

Vistas
 Mar
 Montaña
 Campo
 Panorámicas
 Jardín
 Patio

Características
 Terraza Cubierta
 Armarios Empotrados
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero
 Lavadero
 Baño En-Suite
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Suelos de Mármol
 Barbacoa
 Doble acristalamiento
 Sótano

Muebles
 Amueblada

Cocina
 Equipada

Jardín
 Privado
 Paisajista
 Mantenimiento fácil

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Alarma

Aparcamiento
 Subterráneo
 Garaje
 Privado

Servicios Públicos
 Electricidad

Categoría
 Inversión
 Lujo
 Reventa
 Contemporáneo























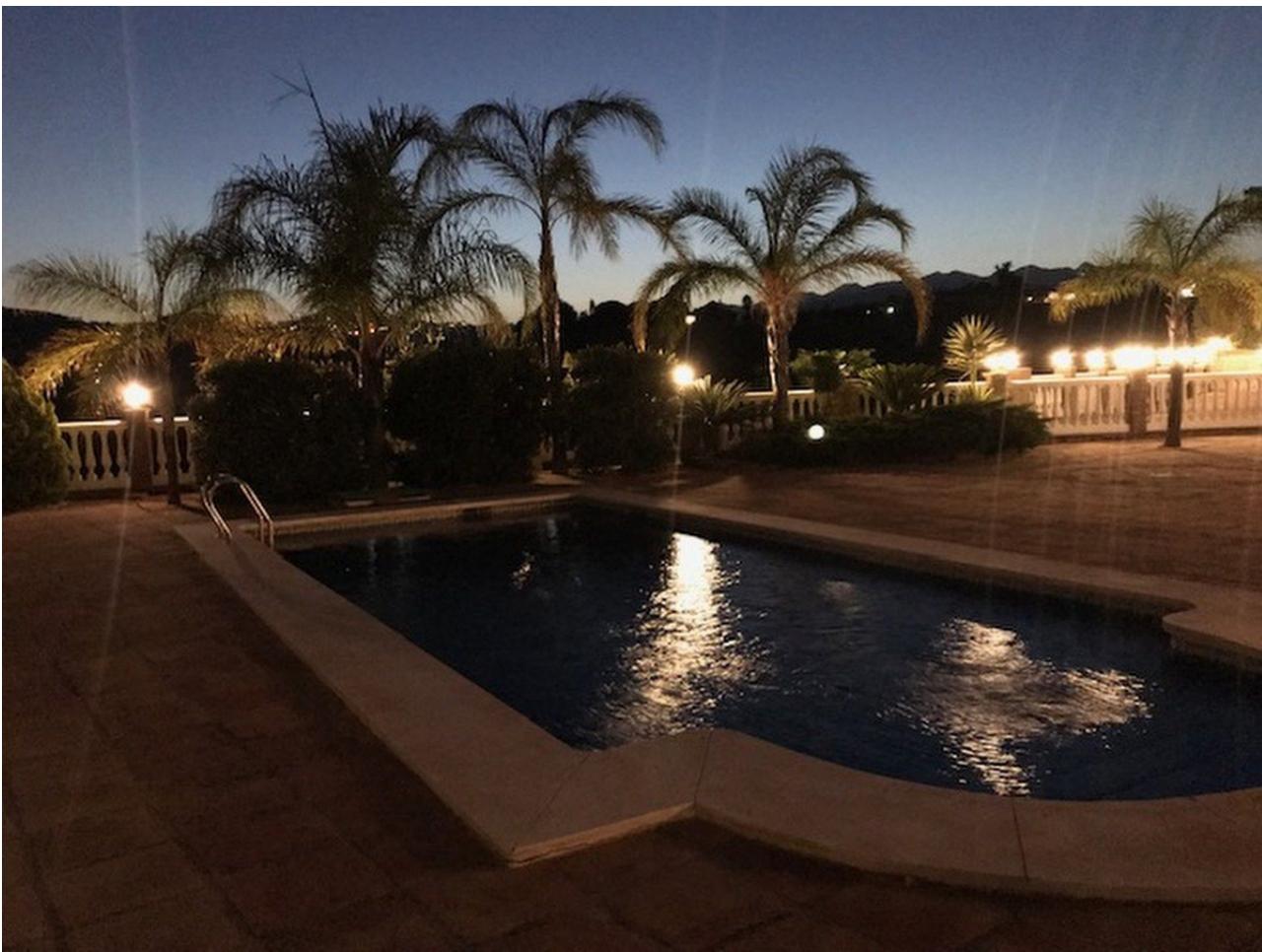












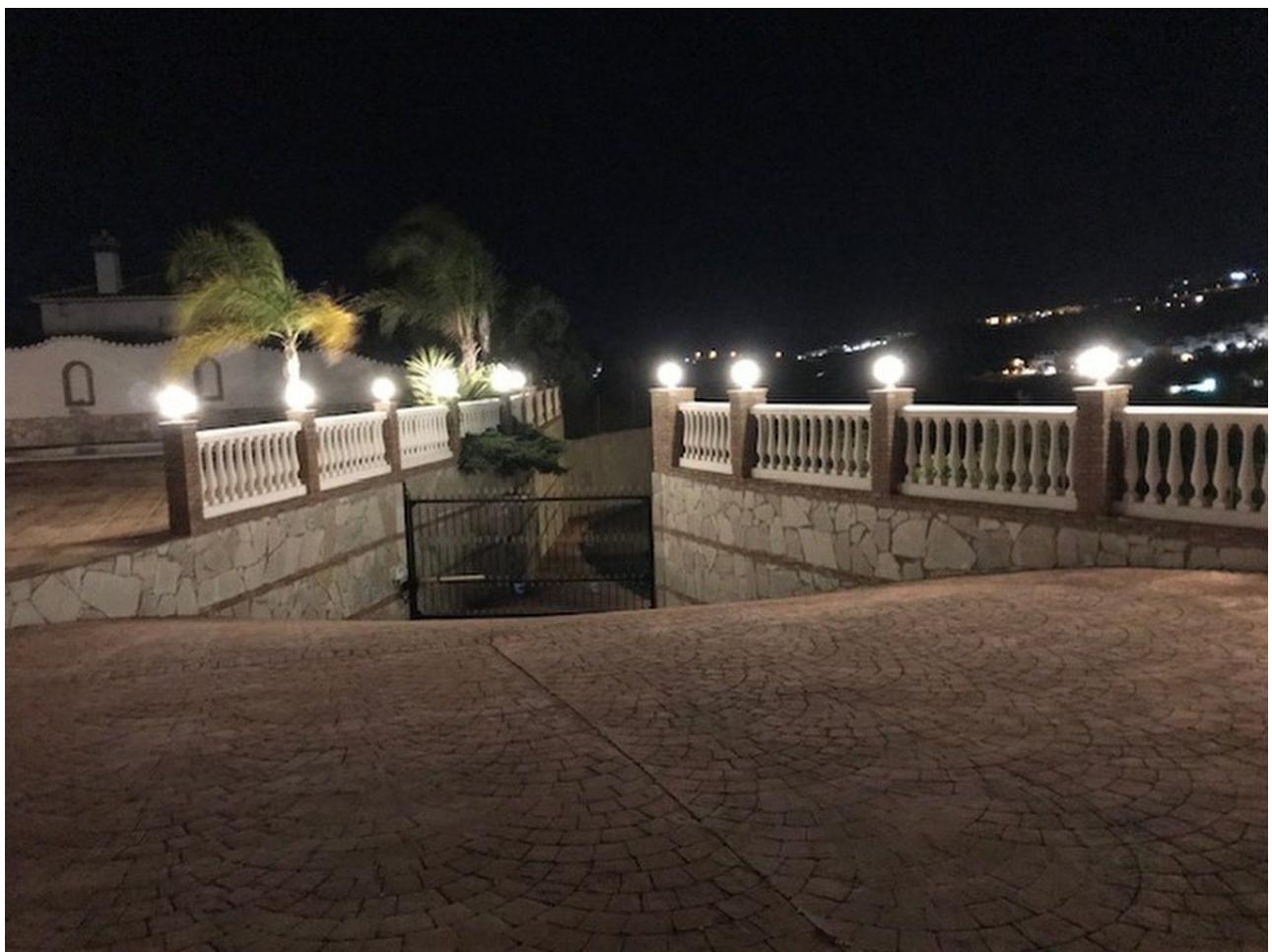








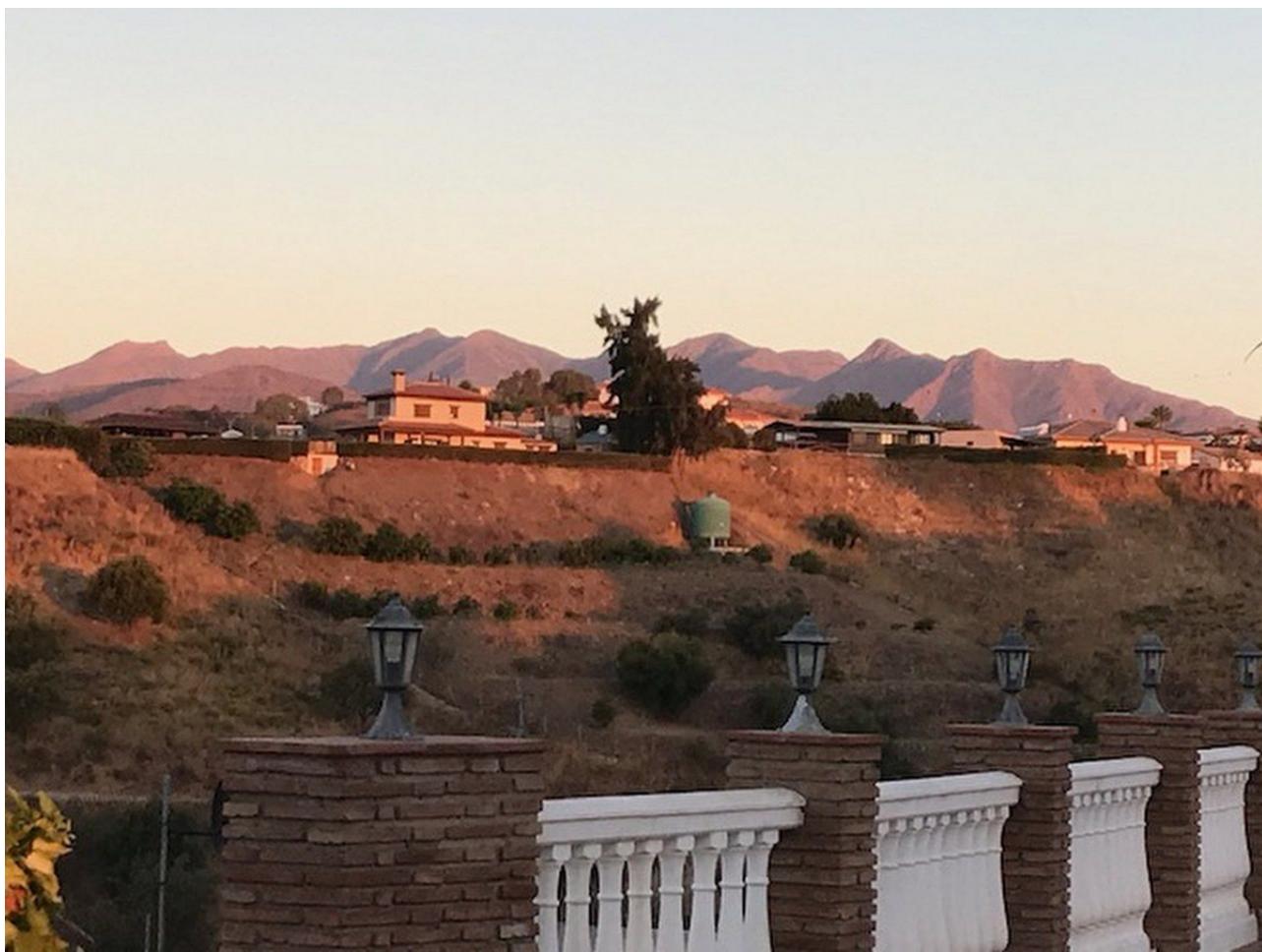


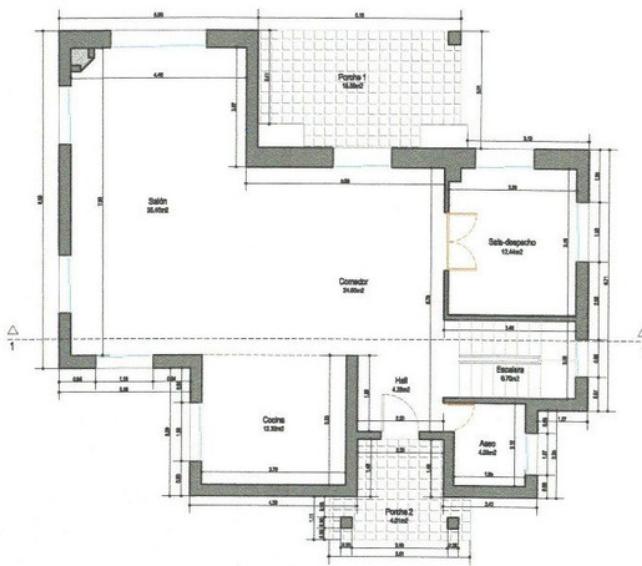




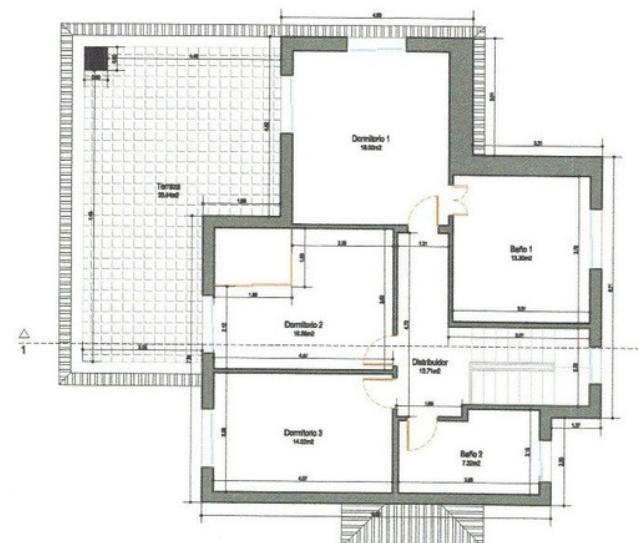




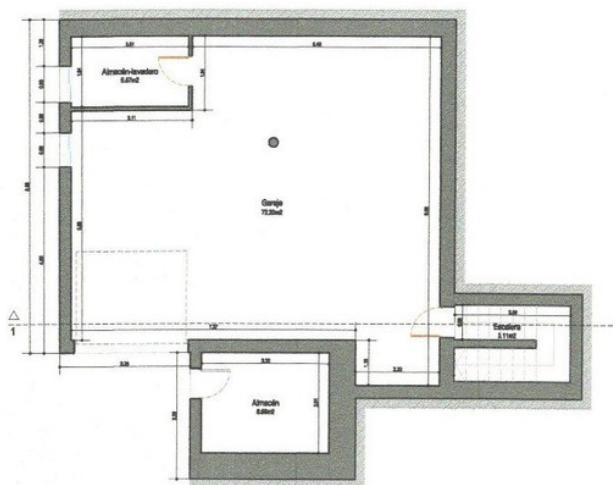




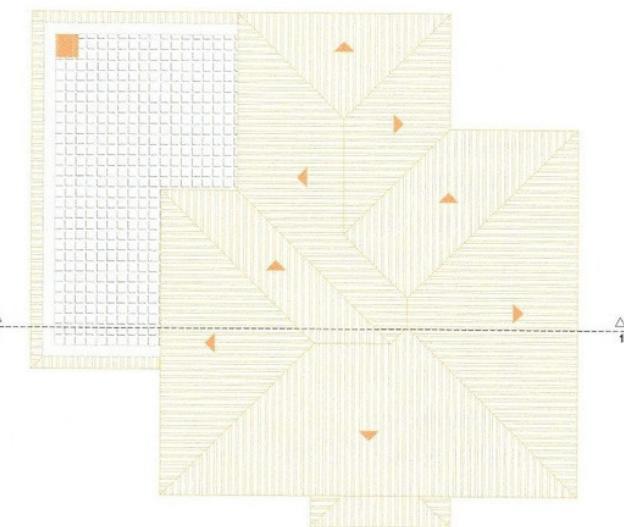
VIVIENDA P. BAJA
Sup. Cerada Vivienda = 122.90m²
Sup. Cubierta Parches (computa 50%) = 19.60m²
Sup. Construida = 132.70m²



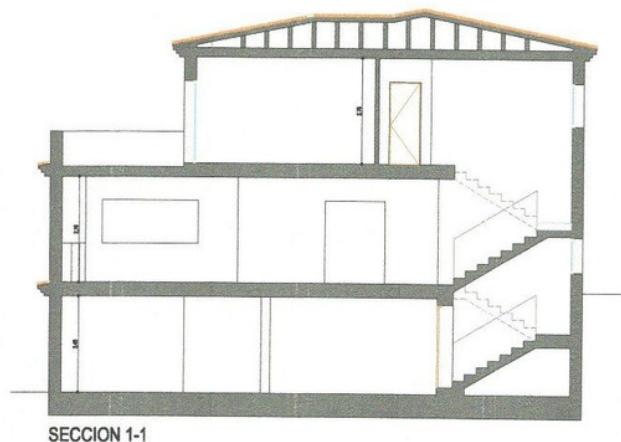
VIVIENDA P. ALTA
Sup. Construida = 100.00m²



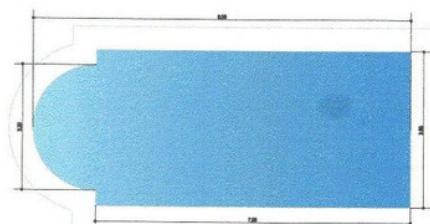
VIVIENDA P. SÓTANO
Sup. Construida = 115,32m²



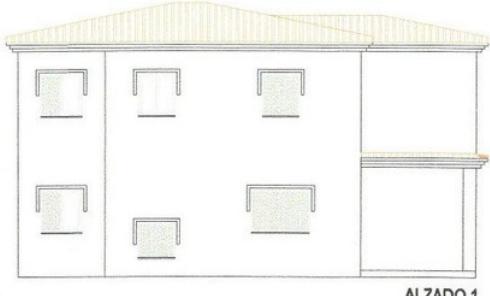
CUBIERTA



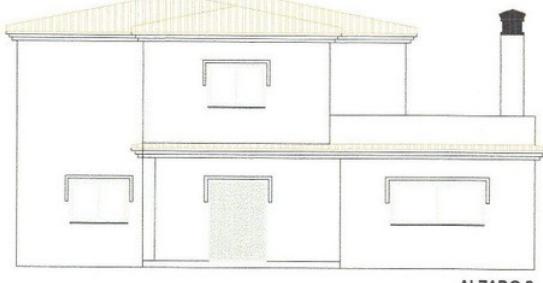
SECCION 1-1



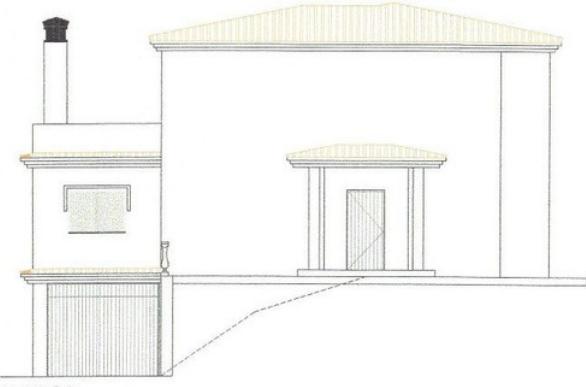
PISCINA
Sup. Lámina de agua = 35,77m²



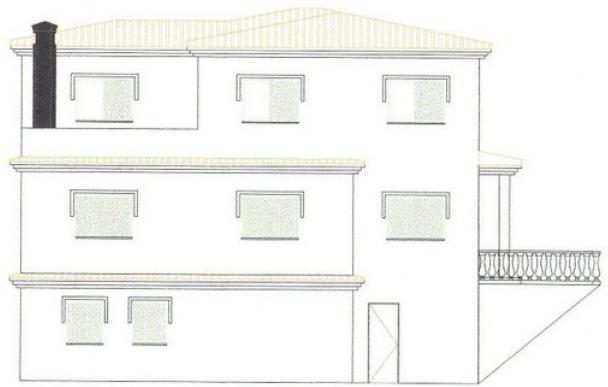
ALZADO 1



ALZADO 2



ALZADO 3



ALZADO 4