

**Ref.-ID: MIBGR5104960**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,680 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**3**



**3**



**140 m2**

Gran Atico-Duplex en Elviria, Marbella. Apartamento de 140 m2 dentro y 210 m2 de terraza cuenta con 3 dormitorios, el principal dormitorio esta en segunda planta con su baño, guardarropa y terraza, cocina equipada, 2 baños, 1 aseo y salon con salida a enorme terraza orientada al suroeste con increíbles vistas panoramicas al mar y montañas. Urbanizacion cerrada con seguridad 24h tiene 4 piscinas grandes, 4 piscinas pequeñas y mucha zona ajardinadas. A 10 minutos de la playa y zonas comerciales

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

































































