

**Ref.-ID: MIBGR5110402**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,864 EUR / año**



**3**



**2**



**120 m2**

Descubre este sofisticado apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, situado en una exclusiva urbanización con seguridad 24 horas. La vivienda ha sido cuidadosamente reformada, destacando una cocina de diseño contemporáneo totalmente integrada en un amplio espacio de salón-comedor de concepto abierto, que combina funcionalidad y estilo en un entorno acogedor. Ideal tanto como vivienda permanente como para escapadas de descanso. El salón se abre a una amplia terraza privada con zonas de descanso y comedor al aire libre, perfecta para saborear el estilo de vida mediterráneo mientras se contemplan impresionantes vistas al campo de golf y a las montañas. Entre sus principales características destacan: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados 2 baños completos, uno en suite Cocina moderna completamente equipada con electrodomésticos integrados Espacioso salón con acceso directo a la terraza Gran terraza orientada al oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde Materiales de alta calidad y decoración actual Climatización centralizada frío/calor Plaza de aparcamiento y trastero incluidos La exclusiva urbanización cuenta con seguridad 24 horas, exuberantes jardines tropicales, varias piscinas (interiores y exteriores), gimnasio y un completo spa, todo ello rodeado por el prestigioso campo de golf El Higueral.

**Posición**

✓ Primera línea de Golf

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria  
✓ Cubierta  
✓ Con Calefacción

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Terraza Privada  
✓ Gimnasio  
✓ Trastero

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo  
✓ Garaje  
✓ Cubierto  
✓ Privado















