



Ventas - Apartamento - Benalmadena
186.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5115595

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 744 EUR / año

IBI: 160 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



25 m²

Estudio a pocos metros del mar - Ideal para vivir o invertir. Situado a tan solo 600 metros de la playa y de Puerto Marina, es perfecto tanto como vivienda habitual como para inversión turística. Al entrar, te recibe un baño completo con bañera. A continuación, un espacio acogedor y funcional que incluye una cocina equipada, un sofá cama, armario-litera y acceso a una agradable terraza con vistas a la piscina y un pequeño vistazo al mar. La orientación sureste garantiza luz natural durante gran parte del día. Además dispone de un amplio armario en la terraza y una pequeña despensa en la cocina. El edificio ofrece amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y un gran aparcamiento compartido (sin plaza asignada). Además, se permite el alquiler vacacional, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para rentabilizar la propiedad. Los gastos de comunidad incluyen el agua fría y caliente, así como el gas propano, facilitando una mayor comodidad en el día a día. ¡Una opción completa, luminosa y muy bien ubicada junto al mar!

Posición
✓ Lado de la Playa
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Colegios

Vistas
✓ Mar
✓ Piscina

Jardín
✓ Comunitario

Orientación
✓ Sureste

Características
✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ Acceso para personas con movilidad reducida

Seguridad
✓ Recinto Cerrado
✓ Portero Automático
✓ Seguridad 24 Horas

Estado
✓ Bueno

Muebles
✓ Amueblada

Aparcamiento
✓ Más de uno
✓ Comunitario

Piscina
✓ Comunitaria

Cocina
✓ Equipada

Categoría
✓ Ganga
✓ Frente a la playa
✓ Barato
✓ Inversión









