



Ventas - Apartamento - Marbella
385.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5121901

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 670 EUR / año



2



1



92 m²

Ubicado en la exclusiva zona de Nagüeles, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, este encantador apartamento de 2 dormitorios y 1 baño, situado en la planta baja elevada, ofrece un estilo de vida inigualable de lujo y comodidad. A solo 2 minutos en coche de playas vírgenes, los mejores supermercados, colegios internacionales de élite, parques frondosos y una gran variedad de servicios de primera calidad, esta propiedad goza de una ubicación perfecta para disfrutar de una vida sin complicaciones. Luminoso y acogedor: La orientación oeste baña la vivienda con la cálida luz del sol de la tarde, creando un ambiente sereno y acogedor. Distribución espaciosa: Cuenta con un luminoso salón-comedor que da a una amplia terraza cubierta de 11 m² con tranquilas vistas al jardín, una cocina independiente con lavadero y dos cómodos dormitorios, incluido un dormitorio principal con vestidor y acceso directo a la terraza. Detalles elegantes: Los hermosos suelos de madera aportan calidez y sofisticación a toda la vivienda. Comunidad exclusiva: Disfrute de un complejo cerrado y seguro con piscinas para adultos y niños, además de jardines comunitarios meticulosamente cuidados.

Ubicación privilegiada: Ideal como vivienda permanente, refugio vacacional o inversión de alto rendimiento en uno de los barrios más codiciados de Marbella. Gastos de comunidad: 120 euros al mes. Gastos de IBI: 670 euros al mes. Aproveche esta oportunidad única de adquirir una propiedad en la Milla de Oro de Marbella, donde el lujo se une al estilo de vida.

Posición
✓ Suburbano
✓ Cerca de Golf
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca del Mar
✓ Cerca de Ciudad
✓ Cerca de Colegios
✓ Urbanización

Orientación
✓ Oeste

Estado
✓ Excelente

Piscina
✓ Comunitaria
✓ Piscina de Niños

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frio

Vistas
✓ Jardín

Características
✓ Terraza Cubierta
✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Lavadero
✓ Baño En-Suite
✓ Suelo de Madera
✓ Fibra óptica

Muebles
✓ Parcialmente

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Comunitario

Categoría
✓ Golf
✓ Casas de vacaciones
✓ Inversion
✓ Reventa























