

Ref.-ID: MIBGR5122780

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,296 EUR / año

IBI: 636 EUR / año

Basura: 172 EUR / año



2



2



71 m2

APARTAMENTO CON LICENCIA TURISTICA! Apartamento recientemente reformado orientado al sur situado en la exclusiva urbanización Reserva del Higuierón, con 2 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, terraza de 37m2 con vistas al mar Mediterráneo, piscina y jardines comunitarios. Aire acondicionado frío y calor, videoportero, persianas eléctricas y armarios empotrados en ambos dormitorios. Incluye un garaje cerrado. El apartamento está bien comunicado con la autopista A7 y se encuentra en la parte más alta de la urbanización Reserva del Higuierón, junto al centro comercial. Gracias a su excelente ubicación se puede disfrutar de espectaculares vistas al mar Mediterráneo y maravillosas puestas de sol a diario. Jardines comunitarios con sus dos piscinas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado































